

**UCHWAŁA NR XXXIII/261/17**  
**RADY GMINY PRUSZCZ**  
**z dnia 24 lutego 2017 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pruszcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 i poz.1579) oraz art. 9 ust.1 i 3 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778,poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pruszcz.

§ 2. Granice obszaru opracowania stanowią granice administracyjne Gminy Pruszcz wskazane na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Przemysław Sznajdrowski*

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Na terenie gminy obowiązuje obecnie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz uchwalone uchwałą Nr LVIII/377/10 Rady Gminy Pruszcz z dnia 13 września 2010r.

Dokonana na podstawie art. 32. ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym za lata 2015-2016 r. wykazała konieczność jego aktualizacji. Wynika to głównie z przepisów prawnych, które weszły w życie w 2015 r. tj.:

- ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r., poz. 774 ze zm.) oraz
- ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U z 2015 r., poz. 1777 ze zm.)

Dostosowanie studium do wymogów wymienionych wyżej ustaw wymaga nowego opracowania.

W związku z powyższym należy stwierdzić zasadność przystąpienia do opracowania nowej wersji dokumentu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pruszcz.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
  
Przemysław Sznajdrowski

