

Pruszcz, dnia 04.10.2017r.

ZP.2017

Wszyscy Wykonawcy

dotyczy: przetargu nieograniczonego po przepisach kodeksu cywilnego poniżej 30.000 euro na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach zadania: „Budowa szkolnej hali sportowej w Pruszczu” w ramach Programu rozwoju szkolnej infrastruktury sportowej – edycja 2017”.

Dnia 03.10.2017 roku do Urzędu Gminy w Pruszczu wpłynęło pismo skierowane przez Wykonawcę dotyczące w/w postępowania z zapytaniem:

Pytanie nr 1:

W §2 Punkt 5 i ppkt 22) jest mowa o pełnieniu nadzoru każdorazowo na żądanie Zamawiającego, o pełnej dyspozycyjności wobec Wykonawcy Robót i Zleceniodawcy i niezwłocznym stawianiu się na wezwanie. Co dokładnie oznacza „niezwłoczne stawianie się na wezwanie”? Kiedy nieobecność skutkuje pomniejszeniem wynagrodzenia? Czy nie powinny być określone granice tak aby Wykonawcy/Zamawiający nie wykorzystywali tego zapisu nierozsądnie?

Odpowiedź:

Zamawiający/Zleceniodawca zakłada że:

- przez pełną dyspozycyjność wobec Wykonawcy Robót i Zleceniodawcy należy rozumieć kontakt telefoniczny i e-mail z Zleceniobiorcą,
- niezwłoczne, stawianie się na wezwanie telefoniczne lub inne Wykonawcy robót potwierdzone wpisem do dziennika budowy należy rozumieć wstawienie się Zleceniobiorcy na budowie w ciągu 24 godzin licząc od godziny skutecznego wezwania (telefonicznego lub e-mail) przy czym powyższe wezwania nie mogą być częstsze niż 3 razy w miesiącu.
- Przez nieusprawiedliwioną nieobecność należy rozumieć, że mimo skutecznego przekazania informacji o konieczności przeprowadzenia wizyty na budowie Zleceniobiorca nie wstawił się w ciągu 24 godzin nie wskazując okoliczności, które by mogły usprawiedliwić jego nieobecność lub spóźnienie z przyczyn niezależnych od niego (np. zwolnienie lekarskie, urlop lub wyjazd służbowy itp.). Zleceniobiorca chcąc usprawiedliwić swoją nieobecność lub spóźnienie na budowie winien przekazać informację na e-mail wskazując konkretną przyczynę ze wskazaniem terminu i godziny przybycia na budowę w innym terminie.

Pytanie nr 2:

W §2 Punkt 5 i ppkt 23) jest mowa o weryfikacji geodezyjnej podczas wykonywanych robót budowlanych w zakresie geodezyjnej obsługi inwestycji przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia zawodowe. Rozumiem, że geodezyjna obsługa inwestycji przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia zawodowe jest po stronie Generalnego Wykonawcy zadania. Czego ma dotyczyć weryfikacja? Jaki zakres ma obejmować? Czy do weryfikacji geodezyjnej nie wystarczą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń?

Odpowiedź:

- Zamawiający/Zleceniodawca zakłada że w Zleceniobiorca przeprowadzi weryfikację prac geodezyjnych realizowanych przez Wykonawcę w ramach robót budowlanych. W/w weryfikacja winna być przeprowadzona przez Zleceniobiorcę posiadającego zawodowe uprawnienia budowlane w zakresie: konstrukcyjno-budowlanym bez ograniczeń.

Pytanie nr 2:

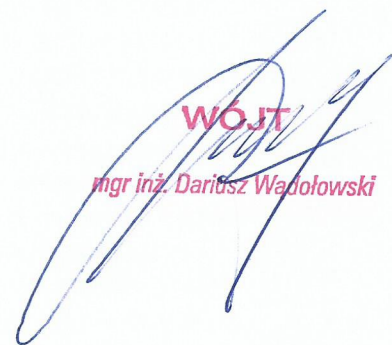
W §2 Punkt 5 i ppkt 25) jest mowa o udziale w przeglądach gwarancyjnych oraz o nadzorze nad usuwaniem usterek bez dodatkowej zapłaty. Nie ma mowy o tym jak często (np. ile razy rocznie) takie przeglądy będą miały miejsce i przez jaki okres czasu. Proszę o sprecyzowanie informacji.

Odpowiedź:

Zamawiający/Zleceniodawca zakłada że:

- Udział Zleceniobiorcy w przeglądach gwarancyjnych oraz o nadzór nad usuwaniem usterek bez dodatkowej zapłaty przy założeniu, że 1 raz w roku będzie się odbywał przegląd gwarancyjny w obecności Zleceniobiorcy. Przeglądy będą się odbywały co 12 miesięcy aż do terminu wygaśnięcia gwarancji (max. 60 miesięcy) jednakże w przypadku stwierdzenia wad/usterek termin przeprowadzenia przeglądu rocznego gwarancyjnego zostanie przeprowadzony w terminie spotkania z Wykonawcą celem ustalenia zakresu i terminu przeprowadzenia robót przy usuwaniu wad/usterek oraz niezbędne będzie odbycie drugiego przeglądu celem stwierdzenia należytego przeprowadzenia robót przy usuwaniu wad i usterek. Tym samym należy założyć, że w okresie gwarancji będą przeprowadzane 2 przeglądy z udziałem Zleceniobiorcy w ramach wynagrodzenia podstawowego. Każdorazowy dodatkowy przegląd przeprowadzony na wezwanie Zleceniobiorcy np. w wyniku stwierdzenia wad i usterek będzie się odbywał za dodatkowym wynagrodzeniem – uzgodnionym z Zleceniodawcą.

Powyższe zmiany stanowią modyfikacje SWZ i są jej integralną częścią do przestrzegania przez wykonawców.



WOJT
mgr inż. Dariusz Wadołowski