

**Decyzja nr 3/2018
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust.1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405) oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 78, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257),

po rozpatrzeniu wniosku: z dnia 22 stycznia 2018 r.

złożonego przez pełnomocnika: Pana Marka Pianowskiego
Biuro Inżynierii Środowiska s.c. ul. Staroszkolna 16/28,
85-209 Bydgoszcz,

reprezentującego: „PYCHOTA” Przemysław Sznajdrowski
Niewieścín 85, 86-120 Pruszcz

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„budowie instalacji podczyszczania i odprowadzania ścieków dla kompleksu gastronomicznego „PYCHOTA” wraz z przyłączem do sieci kanalizacji tłocznej w miejscowości Niewieścín,**

uzyskaniu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska – opinia znak: WOO.4220.55.2018.AJ.3 z dnia 12 kwietnia 2018r.
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach – opinia znak: GD.ZZŚ.1.435.44.2018.ŻM z dnia 23 lutego 2018 r.
- przy braku zastrzeżeń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu.

Wójt Gminy Pruszcz

- I. **stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie instalacji podczyszczania i odprowadzania ścieków dla kompleksu gastronomicznego „PYCHOTA” wraz z przyłączem do sieci kanalizacji tłocznej w miejscowości Niewieścín,**
- II. na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (dalej zwanej „uouioś”) wskazuję:
 1. Obowiązki unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym w szczególności:
 - a) Prace realizacyjne będące źródłem hałasu, zwłaszcza wykonywane przy użyciu sprzętu lub urządzeń mechanicznych, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00. Prace te nie mogą zakłócać spoczynku nocnego.
 - b) Wykonać szczelny system oczyszczania ścieków.

- c) W celu eliminacji związków mogących powodować uciążliwości zapachowe z pompowni ścieków, zastosować kominki wentylacyjne z filtrem antyodorowym.
- d) Zastosować pompy zatapialne.

Uzasadnienie

„PYCHOTA” Przemysław Sznajdrowski Niewieścín 85, 86-120 Pruszcz reprezentowana przez Pana Marka Pianowskiego Biuro Inżynierii Środowiska s.c. ul. Staroszkolna 16/28, 85-209 Bydgoszcz pismem z dnia 22 stycznia 2018 r. złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„budowie instalacji podczyszczania i odprowadzania ścieków dla kompleksu gastronomicznego „PYCHOTA” wraz z przyłączeniem do sieci kanalizacji tłocznej w miejscowości Niewieścín,**

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 3, 16, 7/1 i 7/2 w m. Niewieścín. W ramach planowanej inwestycji zostanie wykonana instalacja podczyszczania i odprowadzania cieków przemysłowych dla kompleksu gastronomicznego „PYCHOTA” wraz z układem pompowym i przyłączeniem do sieci kanalizacji tłocznej w miejscowości Niewieścín.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmująca przewidywany teren, na który będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmująca obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej, uproszczony wypis z rejestru gruntów, pełnomocnictwo oraz poświadczenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej i pełnomocnictwo.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie (www.ekoportal.gov.pl pod nr 4/2018).

Przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 78 ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., jako: „instalacje do oczyszczania ścieków przemysłowych z wyłączeniem instalacji, które nie powodują wprowadzania do wód lub urządzeń ścieków zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, wymienione w załączniku nr 11 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984 oraz z 2009 r. Nr 27, poz. 169)”.

Prace realizowane będą w terenie, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego:

- uchwałą nr XXXV/278/17 Rady Gminy Pruszcz z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 7/2 położonej w miejscowości Niewieścín (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom., poz. 2206 z dnia 9 maja 2017 r.),
- uchwałą nr XXXII/246/2001 Rady Gminy w Pruszczu z dnia 31 sierpnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren ubojni i masarni we wsi Niewieścín (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom., Nr 93, poz. 1847 z dnia 10 grudnia 2001 r.).

Niniejsza inwestycja jest zgodna z zapisami w/w planów zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz

ocenach oddziaływania na środowisko w przedmiotowej sprawie, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Pruszcz.

Wójt Gminy Pruszcz zawiadomieniem z dnia 31 stycznia 2018 r., (znak sprawy: BUD.BOŚiGK.6220.1.1.2018) poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: budowie instalacji podczyszczania i odprowadzania ścieków dla kompleksu gastronomicznego „PYCHOTA” wraz z przyłączem do sieci kanalizacji tłocznej w miejscowości Niewieścín.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy uouioś pismem znak: BUD.BOŚiGK.6220.1.1.2018 z dnia 31 stycznia 2018r. Wójt Gminy Pruszcz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o zaciągnięcie opinii w sprawie ustalenia konieczności, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla wnioskowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w ustawowym terminie 14 dni nie wyraził opinii w przedmiotowej sprawie. Na podstawie art. 78 ust. 4 ustawy uouioś **nie wydanie opinii przez Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu traktuje się jako brak zastrzeżeń.**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach opinią z dnia 29 stycznia 2018 r. znak: GD.ZZŚ.1.435.44.2018.ŻM **nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych.**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wezwał wnioskodawcę na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2017, poz. 1257) do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (pismo znak: WOO.4220.55.2018.AJ z dnia 15 lutego 2018 r.). Regionalny Dyrektor po zapoznaniu się ze złożonymi dokumentami (uzupełnionymi przez wnioskodawcę w dniu 27.02.2018 r. oraz 29.03.2018 r.) pismem znak: WOO.4220.55.2018.AJ.3 z dnia 12 kwietnia 2018r. wydał opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji podczyszczania i odprowadzania ścieków dla kompleksu gastronomicznego „PYCHOTA” wraz z przyłączem do sieci kanalizacji tłocznej w miejscowości Niewieścín, **nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie na podstawie art. 64 ust. 3a ustawy uouioś wskazał (uwzględnione w sentencji decyzji):**

1. Obowiązki unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym w szczególności:

- a) Prace realizacyjne będące źródłem hałasu, zwłaszcza wykonywane przy użyciu sprzętu lub urządzeń mechanicznych, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00. Prace te nie mogą zakłócać spoczynku nocnego.
- b) Wykonać szczelny system oczyszczania ścieków.
- c) W celu eliminacji związków mogących powodować uciążliwości zapachowe z pompowni ścieków, zastosować kominki wentylacyjne z filtrem antyodorowym.
- d) Zastosować pompy zatapialne.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przeanalizowano rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia, jego usytuowanie oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, rozpatrując możliwe zagrożenia dla środowiska przy

istniejącym użytkowaniu terenu, z uwzględnieniem wielkości, prawdopodobieństwa, czasu trwania i zasięgu oddziaływania.

Opis i ustalenia dotyczące planowanego przedsięwzięcia:

Celem przedsięwzięcia jest wykonanie instalacji podczyszczania i odprowadzania ścieków przemysłowych dla kompleksu gastronomicznego „PYCHOTA” wraz z układem pompowym i przyłączem do sieci kanalizacji tłocznej w miejscowości Niewieścín. Ścieki przemysłowe wywożone obecnie z terenu Zakładu na gminną oczyszczalnię posiadają duże ładunki zanieczyszczeń. Planowana instalacja podczyszczania ścieków w układzie separatora zintegrowanego z osadnikiem przyczyni się do poprawy ich jakości.

Szczegółowy zakres prac obejmuje:

- wykonanie (na działce o nr ewid. 3 obręb Niewieścín) rozdzielczej instalacji zewnętrznej PVC \varnothing 160 kanalizacji sanitarnej i technologicznej wraz ze studniami kanalizacyjnymi, odprowadzającej ścieki socjalno-bytowe i przemysłowe z kompleksu gastronomicznego do projektowanego układu podczyszczającego i pompowego,
- wykonanie (na działce o nr ewid. 3 obręb Niewieścín) cylindrycznego zbiornika odpływowego o średnicy \varnothing 1600 z instalacją podczyszczania ścieków przemysłowych oraz z wydzielonymi komorami: separatora zintegrowanego z osadnikiem o przepustowości 2 dm³/s, pompowni ścieków przemysłowych (wraz ze ściekami socjalno-bytowymi) z zainstalowanymi dwiema pompami oraz urządzeniami pomiarowymi ilości i jakości ścieków przemysłowych,
- wykonanie (na działkach o nr ewid.: 3, 16, 7/1, 7/2 obręb Niewieścín) przyłącza kanalizacji przemysłowej PE \varnothing 75 PN10 odprowadzającej ścieki przemysłowe do odbiornika, jakim jest rurociąg tłoczny na działce o nr ewid. 7/2 obręb Niewieścín, relacji Zakłady Mięsne NIEWIEŚCÍN – Gminna Oczyszczalnia Ścieków w Pruszczu,
- wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej projektowany układ pompowy,
- wyłączenie z eksploatacji istniejącego zbiornika bezodpływowego.

Kompleks gastronomiczny „PYCHOTA”, z którego będą odprowadzane ścieki przemysłowe stanowią: budynek produkcyjno-usługowy (garmazeryjny), budynek z pomieszczeniami produkcyjnymi i socjalnymi oraz budynek magazynowy. Technologia produkcji polega na wstępnej obróbce warzyw (sortowanie, mycie, obieranie, płukanie i rozdrabnianie), obróbce i przetwarzaniu mięsa, a także obróbce wstępnej ryb. Działalność prowadzona jest w oparciu o surowce i półprodukty dostarczane z zewnątrz. Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze zmianą przeznaczenia ani technologii obiektu gastronomicznego.

Zakładany czas realizacji inwestycji to 6 miesięcy. Roboty ziemne będą wykonane ręcznie i mechanicznie w wykopach z umocnieniem ich ścian. Przejście pod drogą powiatową zostanie wykonane metodą bezrozkopową (przecisk mechaniczny lub przewiert sterowany z komorami montażowymi poza pasem drogowym). Po zakończeniu prac teren zostanie odtworzony do stanu pierwotnego. Roboty budowlane wykonywane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, wytycznymi, normami, uzgodnieniami branżowymi i sztuką inżynierską oraz zgodnie z przepisami BHP. Przewiduje się kielichowe łączenie rur grawitacyjnych oraz zgrzewane połączenie rur ciśnieniowych na całym odcinku instalacji tłocznej.

Realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze, bioróżnorodność i krajobraz. Etap realizacji przedsięwzięcia wiązał się będzie z zapotrzebowaniem na: wodę do celów budowlanych i socjalno-bytowych, paliwo, energię elektryczną oraz surowce i materiały niezbędne do realizacji zamierzenia

(w tym m.in. piasek i rury przewodowe do instalacji kanalizacyjnej), natomiast etap eksploatacji – z zapotrzebowaniem głównie na energię elektryczną.

Podczas realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi przede wszystkim emisja pyłu i zanieczyszczeń do powietrza oraz emisja hałasu związana z pracami budowlanymi, a także z transportem materiałów, natomiast na etapie eksploatacji, źródłem emisji substancji do powietrza będzie okresowy wywóz osadów ściekowych poprzez wyspecjalizowaną firmę oraz czyszczenie zbiorników. Najistotniejszym źródłem hałasu mogą być pompy do przepompowywania ścieków.

W ramach inwestycji nie przewiduje się wystąpienia żadnych poważnych awarii, katastrofy naturalnej czy budowlanej. W związku z realizacją inwestycji projektuje się wyłączenie z eksploatacji istniejącego zbiornika bezodpływowego.

Analizując wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój rodzaj i charakter nie wpłynie na zmiany klimatu. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie przedmiotowego zadania.

Kompleks gastronomiczny „PYCHOTA” zlokalizowany jest na działce o nr ewid. 3 obręb Niewieścín. Inwestycja przebiegała będzie przez następujące działki:

- o nr ewid. 3 obręb Niewieścín, o powierzchni 4,7200 ha (właściciel – m.in. Inwestor)
 - którą zajmują dwa budynki jednorodzinne (należące do Inwestora) oraz budynek usługowo-produkcyjny,
- o nr ewid. 16 obręb Niewieścín, o powierzchni 1,3700 ha (właściciel – powiat świecki) – stanowiącą drogę,
- o nr ewid. 7/1 obręb Niewieścín, o powierzchni 0,0480 ha (właściciel – powiat świecki) – stanowiącą obszar niezabudowany, przeznaczony do poszerzenia pasa drogowego),
- o nr ewid. 7/2 obręb Niewieścín, o powierzchni 2,0990 ha (właściciel – Niewieścín Spółka z o.o. z siedzibą w Niewieścínie) – którą zajmują budynki produkcyjno-usługowe oraz miejsca postojowe i magazynowe, a także grunty rolne.

Do uzupełnienia KIP z dnia 29.03.2018 r. (data wpływu: 29.03.2018 r.) dołączono zgody właścicieli działek o nr ewid. 16, 7/1 oraz 7/2 obręb Niewieścín na wykonanie prac związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji, w obrębie ich własności.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia zwiększy się udział terenów utwardzonych na działce o nr ewid. 3 obręb Niewieścín.

Zakład oddalony jest o ok. 200 m od planowanego odbiornika ścieków, jakim jest instalacja kanalizacji tłocznej relacji: Zakłady Mięsne NIEWIEŚCÍN – Gminna Oczyszczalnia Ścieków w Pruszczu.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa w odniesieniu do projektowanej oczyszczalni ścieków przemysłowych znajduje się na tej samej działce, tj. o nr ewid. 3, w odległości ok. 25,0 m od zbiornika odpływowego. Inwestor jest właścicielem wszystkich budynków usytuowanych na ww. działce. Skala i lokalizacja przedsięwzięcia nie spowoduje ujemnego oddziaływania na otoczenie oraz zdrowie i życie ludzi.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie

historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200036, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001729295929 – „Kotomierzycza”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Czynności uzupełniania paliwa oraz usuwania drobnych awarii, wykonywane będą jedynie w miejscach do tego wyznaczonych i przystosowanych. W przypadku braku ww. miejsc wykorzystane będą maty ekologiczne. Teren budowy wyposażony zostanie w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.

Teren inwestycji pod względem geologicznym buduje warstwa gleby o miąższości 0,3 m, którą tworzy piasek gliniasty humusowy. Podścielona jest ona cienką warstwą piasku drobnoziarnistego występującą do głębokości 0,8 m p.p.t. Podłoże zbudowane jest z gruntów spoistych morenowych w postaci piasku gliniastego i gliny piaszczystej. Zwierciadło wody podziemnej stabilizuje się na głębokości 2,22 m p.p.t.

Projektowana instalacja grawitacyjna ścieków socjalno-bytowych i przemysłowych oraz instalacja tłoczna ścieków przemysłowych zrealizowane zostaną na głębokości ok. 1,0-1,8 m p.p.t. Dodatkowo cały odcinek instalacji wykonany przewiertem sterowanym zostanie zrealizowany na głębokości ok. 1,8 m p.p.t. Z uwagi na występowanie zwierciadła wód podziemnych poniżej głębokości planowanych wykopów nie przewiduje się konieczności ich odwodnienia.

W trakcie budowy powstawać będą odpady opakowaniowe, odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych infrastruktury drogowej, a także odpady komunalne. Odpady te będą selektywnie gromadzone w odpowiednich pojemnikach lub luzem na terenie zaplecza budowy. Ziemia z wykopów oraz gruz zostaną wykorzystane m.in. do niwelacji terenu. Pozostałe odpady zostaną przekazane uprawnionym odbiorcom posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie zagospodarowania tego typu odpadów. Wykonawca prac zobowiązany będzie do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 21 ze zm.).

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi przede wszystkim emisja pyłu i zanieczyszczeń do powietrza oraz emisja hałasu związana z pracami budowlanymi, a także z transportem materiałów. W celu minimalizacji niedogodności dla mieszkańców sąsiedniej zabudowy, związanej z emisją spalin i hałasu, prace będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej, przy użyciu sprzętu budowlanego będącego w dobrym stanie technicznym, a silniki maszyn budowlanych będą wyłączane w okresach postojów. Ponadto, przewiduje się używanie materiałów sypkich o odpowiedniej wilgotności i ewentualne ich zraszanie w czasie przesyłu. Uciążliwości związane z etapem budowy będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego na etapie eksploatacji inwestycji, zrealizowany zostanie szczelny system oczyszczania ścieków. Zbiornik cylindryczny wykonany będzie jako dwupłaszczowy, z polietylenu o wysokiej gęstości (HDPE) i odporny na działanie substancji w nim zawartych. Szczelność zbiornika kontrolowana będzie raz na 5 lat, przez wykwalifikowany personel. Zrealizowana zostanie próba szczelności zbiornika przez rozpoczęciem jego użytkowania. Ponadto, przeprowadzona będzie próba szczelności rurociągu. Woda na ten cel pobrana zostanie z istniejącej instalacji wodociągowej na terenie Zakładu, a następnie odprowadzona będzie do kanalizacji po oddaniu instalacji do użytkowania. W przypadku rozszczelnienia instalacji podczas jej eksploatacji, odcięty zostanie chwilowo dopływ ścieków do zbiornika poprzez odcięcie dopływu wody na instalacjach oraz wyłączone zostaną pompy podające ścieki do rurociągu tłoczego.

Zakład pobiera wodę z zewnętrznej sieci wodociągowej.

Obecnie ścieki pochodzące z obiektu produkcyjno-usługowego (kompleks gastronomiczny) odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego na terenie Zakładu. Z części usługowej obiektu odprowadzane są ścieki socjalno-bytowe, natomiast z części produkcyjno-magazynowej wyprowadzona jest odrębna instalacja ścieków technologicznych. Powyższe ścieki wywożone są na gminną oczyszczalnię ścieków wozami asenizacyjnymi, natomiast osad przekazywany jest wyspecjalizowanej firmie.

W wyniku planowanej inwestycji nie nastąpi zmiana dotychczasowego rodzaju prowadzonej działalności na terenie należącym do Inwestora, w związku z czym ilość ścieków socjalno-bytowych oraz przemysłowych nie ulegnie zmianie.

Na obszarze Zakładu projektuje się rozdzielczą instalację zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i przemysłowej. Planowana zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej włączona zostanie do układu odprowadzającego ścieki przemysłowe za komorą separatora.

Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane poprzez przedmiotową instalację do przepompowni ścieków i dalej do rurociągu kanalizacji tłocznej relacji Zakłady Mięsne NIEWIEŚCIN – Gminna Oczyszczalnia Ścieków w Pruszczu. Ścieki przemysłowe poddane zostaną natomiast separacji w projektowanej komorze separatora tłuszczu zintegrowanego z osadnikiem.

Technologia podczyszczania ścieków przemysłowych przedstawia się następująco: w pierwszym etapie ich oczyszczania, w komorze osadnika następuje proces sedymentacji. Piasek oraz zanieczyszczenia o większej gęstości, które dostają się wraz ze ściekami opadają na dno zbiornika. Drugi etap oczyszczania następuje w komorze separatora, gdzie zachodzi proces flotacji. Cząstki tłuszczu gromadzą się na powierzchni wody. Specjalnie ukształtowane deflektory, umieszczone wewnątrz korpusu separatora (na wlocie i wylocie) wymuszają odpowiedni przepływ ścieków oraz uniemożliwiają wydostanie się z separatora oddzielonych substancji tłuszczowych. Zanieczyszczenia o większej gęstości, które dostają się wraz ze ściekami opadają na dno zbiornika. W kolejnym etapie ścieki przemysłowe trafiają do komory pompowej, gdzie następuje podawanie ich do rurociągu tłoczego i dalej

do istniejącej sieci kanalizacji tłocznej relacji Zakłady Mięsne NIEWIEŚCIN – Gminna Oczyszczalnia Ścieków w Pruszczu.

Do uzupełnienia KIP z dnia 29.03.2018 r. (data wpływu: 29.03.2018 r.) załączono zgodę wraz z warunkami technicznymi gestora (Spółka Komunalna „BŁYSK” Sp. z o.o.) istniejącej gminnej kanalizacji na przyjęcie podczyszczonych ścieków przemysłowych generowanych w Zakładzie oraz pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie do urządzeń kanalizacji sanitarnej Spółki Komunalnej „BŁYSK” Sp. z o.o., ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego z Zakładu „PYCHOTA” Przemysław Sznajdrowski. W ww. zgodzie wskazano, że ścieki mogą być wprowadzane do gminnych urządzeń kanalizacyjnych w następujących maksymalnych ilościach: $Q_{sr.d.} = 7,14 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{max h.} = 1,79 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{max d.} = 9,30 \text{ m}^3/\text{h}$ oraz $Q_{max r.} = 3388,0 \text{ m}^3/\text{r}$ oraz pod warunkiem, że ich parametry nie będą wyższe niż ustalone przez ww. Spółkę dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń.

Pomiar jakości ścieków następował będzie na wylocie ścieków przemysłowych z separatora, a wlocie do komory pompowej, tj. przed ich zmieszaniem ze ściekami socjalno-bytowymi. Badania wskaźników zanieczyszczeń ustalone ze Spółką Komunalną „BŁYSK” Sp. z o.o. w Pruszczu będą odbywać się nie rzadziej niż: raz na miesiąc – w pierwszym roku, raz na kwartał – w drugim roku, raz na pół roku – w kolejnych latach i prowadzone będą przez akredytowane laboratorium. Wyniki pomiarów ścieków przemysłowych będą przekazywane co najmniej raz w roku Spółce Komunalnej „BŁYSK” Sp. z o.o. w Pruszczu.

Budowa przedsięwzięcia spowoduje: częściowe oczyszczenie odprowadzanych ścieków z terenu Zakładu, eliminację zrzutu ścieków o nadmiernym obciążeniu ładunkiem zanieczyszczeń do gminnej oczyszczalni ścieków oraz sprawniejszy system odprowadzania ścieków przemysłowych z Zakładu (automatyczna praca pomp).

Wody opadowe i roztopowe z dachów oraz terenów utwardzonych odprowadzane będą na przyległe tereny zielone.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w KIP i jej uzupełnieniach, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Na etapie eksploatacji przedmiotowego zamierzenia, w wyniku awarii lub prac konserwacyjnych układu podczyszczania i odprowadzania ścieków, mogą powstawać odpady, które zostaną zagospodarowane przez firmę odpowiedzialną za serwis i naprawy. Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami, zawartą w art. 17 ww. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia planowane do budowy zbiorniki wraz z instalacją kanalizacyjną będą usytuowane pod powierzchnią terenu. Widoczne będą jedynie włązy zbiorników wraz z szafą zasilająco-sterowniczą niewielkich rozmiarów. Projektowany zbiornik ma charakter przepływowy, w związku z czym nie nastąpi przetrzymywanie ścieków i ich zagniwanie. W celu eliminacji związków mogących powodować uciążliwości zapachowe zastosowane zostaną kominki z filtrem antyodorowym. Źródłem emisji substancji do powietrza będzie okresowy wywóz osadów ściekowych (przewiduje się iż czynności te będą prowadzone raz na kwartał) poprzez wyspecjalizowaną firmę oraz czyszczenie zbiorników. Osad będzie usuwany ze zbiornika za pomocą instalacji do opróżniania osadu. Oddziaływania te będą miały charakter okresowy. Najistotniejszym źródłem hałasu mogą być pompy do przepompowywania ścieków, których oddziaływanie zminimalizowane zostanie przez zrealizowanie ich jako urządzenia zanurzone (pompy zatapialne). W dokumentacji wskazano również, że nie zwiększy się w stosunku do stanu obecnego uciążliwość generowana przez wozy asenizacyjne (pojazdy wywożące okresowo

osady ściekowe). W związku z powyższym, zakłada się że instalacja podczyszczania i pompowania nie będzie obiektem uciążliwym pod względem akustycznym. Emisja hałasu swym zasięgiem ograniczy się jedynie do granicy działki Inwestora.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Analizowane zamierzenie będzie realizowane na terenie przekształconym i pozbawionym naturalnych lub półnaturalnych siedlisk, roślinności wysokiej oraz dogodnych siedlisk dla bytowania dziko występujących zwierząt, w tym gatunków chronionych.

Przewidywanemu zajęciu podlegać będą tereny utwardzone oraz tereny pól uprawnych i powierzchnie aktywne biologicznie z dominującą roślinnością trawiastą (urządzone powierzchnie zieleni).

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym KIP ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze, bioróżnorodność i krajobraz.

W KIP wskazano, że obszar oddziaływania przedsięwzięcia mieści się w granicach przedmiotowych działek. Planowana jest realizacja budynku hotelowego na działce Inwestora jednak zachowana zostanie odpowiednia kolejność prac w związku z czym nie przewiduje się znaczącego oddziaływania skumulowanego.

Biorąc pod uwagę rodzaj zamierzenia, a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, nie stwierdzono negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania analizowanej inwestycji na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uznał, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniach rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji, zarówno na etapie jej realizacji, jak i eksploatacji. Regionalny Dyrektor nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Wójt Gminy Pruszcz po uzyskaniu wymaganych opinii (RDOŚ w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach i braku stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu), a także po dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 pkt 1-3) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, postanowieniem z dnia 18 kwietnia 2018r. znak: BUD.BOŚiGK.6220.1.1.2018 odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie zgodnie z art. 63 ust. 2a ustawy z dnia 3 października 2008 r. w niniejszym postanowieniu na podstawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wskazano warunki, wymagania i nałożono obowiązki do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Warunki i działania określone w ww. postanowieniu, zostały uwzględnione w całości w niniejszej decyzji.

Postanowienie zamieszczone zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie (www.ekoportal.gov.pl pod nr 17/2018), na stronie internetowej www.bip.pruszcz.pl.

Strony postępowania zostały powiadomione o wydanym postanowieniu wraz z opiniami organów opiniujących. Ponadto postanowienie zostało umieszczone na tablicy

ogłoszeń Urzędu Gminy w Pruszczu, w miejscach realizacji inwestycji, w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy sołectwa Niewieścín.

Dnia 18 kwietnia 2018 r. na podstawie art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ponadto niniejszą informację podano do wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pruszczu, na stronie internetowej www.bip.pruszcz.pl oraz na tablicy w Sołectwie Niewieścín.

Strony postępowania nie wniosły żadnych wniosków i uwag do planowanej inwestycji.

W związku z wypełnieniem przez wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska - organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane stanowiska i opinie. Planowane przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko naturalne, po zastosowaniu zaproponowanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniach rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych na etapie budowy, realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405)
2. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017, poz. 1405) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia o których mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
3. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Wykonanie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, podlega egzekucji administracyjnej w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o ile przedsięwzięcie jest realizowane. W myśl art. 136a ww. ustawy, jeżeli warunki, wymogi oraz obowiązki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r., podmiot realizujący, eksploatujący lub likwidujący przedsięwzięcie, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 zł do 1 000 000 zł.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

6. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik:
Marek Pianowski
Biuro Inżynierii Środowiska s.c.
ul. Staroszkolna 16/28, 85-209 Bydgoszcz
2. Strony postępowania według wykazu
3. a/a Wójt Gminy Pruszcz

WÓJT
Dariusz Wądołowski

Do wiadomości:

1. Inwestor: PYCHOTA” Przemysław Sznajdrowski
Niewieścín 85, 86-120 Pruszcz
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu
ul. Sądowa 5, 86-100 Świecie.
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach
ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2016r., poz. 1827) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł i 17 zł za pełnomocnictwo
Sporz. E. Grumbliniak tel. (52) 562 43 22

**Załącznik do decyzji Wójta Gminy Pruszcz nr 3/2018
z dnia 02 maja 2018 r.
o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:**

„Budowa instalacji podczyszczania i odprowadzania ścieków dla kompleksu gastronomicznego „PSYCHOTA” wraz z przyłączem do sieci kanalizacji tłocznej w miejscowości Niewieścín,

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

- zgodna z art.82 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz.1405).

1. Planowane przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji podczyszczania i odprowadzania ścieków dla kompleksu gastronomicznego „PSYCHOTA” wraz z przyłączem do sieci kanalizacji tłocznej w miejscowości Niewieścín.

Planowana instalacja podczyszczania ścieków w układzie separatora zintegrowanego z osadnikiem przyczyni się do poprawy ich jakości.

Szczegółowy zakres prac obejmuje:

- wykonanie (na działce o nr ewid. 3 obręb Niewieścín) rozdzielczej instalacji zewnętrznej PVC \varnothing 160 kanalizacji sanitarnej i technologicznej wraz ze studniami kanalizacyjnymi, odprowadzającej ścieki socjalno-bytowe i przemysłowe z kompleksu gastronomicznego do projektowanego układu podczyszczającego i pompowego,
- wykonanie (na działce o nr ewid. 3 obręb Niewieścín) cylindrycznego zbiornika odpływowego o średnicy \varnothing 1600 z instalacją podczyszczania ścieków przemysłowych oraz z wydzielonymi komorami: separatora zintegrowanego z osadnikiem o przepustowości 2 dm³/s, pompowni ścieków przemysłowych (wraz ze ściekami socjalno-bytowymi) z zainstalowanymi dwiema pompami oraz urządzeniami pomiarowymi ilości i jakości ścieków przemysłowych,
- wykonanie (na działkach o nr ewid.: 3, 16, 7/1, 7/2 obręb Niewieścín) przyłącza kanalizacji przemysłowej PE \varnothing 75 PN10 odprowadzającej ścieki przemysłowe do odbiornika, jakim jest rurociąg tłoczny na działce o nr ewid. 7/2 obręb Niewieścín, relacji Zakłady Mięsne NIEWIEŚCIN – Gminna Oczyszczalnia Ścieków w Pruszczu,
- wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej projektowany układ pompowy,
- wyłączenie z eksploatacji istniejącego zbiornika bezodpływowego.

WÓJT
Dariusz Wądołowski

