



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

GD.ZZŚ.1.435.121.2018.ŻM

/za potwierdzeniem odbioru/

1 Bouclikov

11.06.2018

B

URZĄD GMINY
PRUSZCZ

data wpływu 1.06.2018

nr z rejestru 501/1

Chojnice, 05 czerwca 2018 r.

ilość załączników

podpis

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Pruszcz z dnia 21 marca 2018 r. znak: BUD.BOŚiGK.6220.1.3.2018 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu „Niewieścín” Sp. z o. o. zlokalizowanego na terenie działki nr ewid. 7/2 obręb Niewieścín, położonej w m. Niewieścín 8, gmina Pruszcz, powiat świecki, województwo kujawsko – pomorskie

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych,

Uzasadnienie:

W dniu 23 marca 2018 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Chojnicach wpłynął wniosek Wójta Gminy Pruszcz z dnia 21 marca 2018 r. znak: BUD.BOŚiGK.6220.1.3.2018 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu „Niewieścín” Sp. z o. o. zlokalizowanego na terenie działki nr ewid. 7/2 obręb Niewieścín, położonej w m. Niewieścín 8, gmina Pruszcz, powiat świecki, województwo kujawsko – pomorskie.

Do pisma dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną w lutym 2018 r. przez zespół wykonawców firmy EKOTER Biuro projektowo - consultingowe w Bydgoszczy oraz informację, iż teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą NRXXXV/278/17 Rady Gminy Pruszcz z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 7/2 położonej w miejscowości Niewieścín, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2017 r. poz. 2206, oznaczonym symbolem UP – teren zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz Uchwałą NRXXXII/246/2001 Rady Gminy Pruszcz z dnia 31 sierpnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ubojni i masarni we wsi Niewieścín, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2001 r. nr 93 poz. 1847, co zgodne jest z art. 64 ust. 2 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Z załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż planowana inwestycja polegać będzie na rozbudowie i przebudowie istniejącego zakładu produkcyjnego „Niewieścín” Sp. z o. o. z siedzibą w m. Niewieścín 8, poprzez m. in.: budowę hali pod prasę na makulaturę i odpady, przebudowę istniejącego oraz budowę nowego utwardzenia terenu z przeznaczeniem na powierzchnie komunikacyjne i miejsca postojowe, budowę nowego zjazdu z terenu zakładu oraz przeniesienie zjazdu istniejącego, budowę naziemnego zbiornika oleju napędowego o pojemności ok. 5 000 l wraz ze ścianą oddzielenia pożarowego, budowę zbiorników gazu płynnego LPG: dwóch naziemnych zbiorników o pojemności ok. 6.400,0 l każdy lub jednego podziemnego zbiornika o pojemności do 20.000,0 l – w zależności od wyboru Inwestora, budowę estakady na rury instalacyjne, rozszerzenie asortymentu piekarni (ciasta, ciasteczka, pizzerinki), termomodernizację źródeł ciepła polegającą na wymianie istniejącego kotła węglowego służącego na potrzeby centralnego ogrzewania o mocy 0,15 MW na nowy kondensacyjny kocioł gazowy o mocy do ok. 0,25 MW, wymianie palnika istniejącego kotła olejowego

o mocy 0,46 MW na palnik dwumediowy olej/gaz o takiej samej mocy cieplnej, modernizacji systemu wytwarzania pary, który aktualnie oparty jest na eksploatacji kotła parowego, węglowego o mocy 0,35 MW, polegającej na montażu kontenerowej gazowej wytwornicy pary złożonej z dwóch urządzeń o mocy cieplnej do ok. 0,35 MW każda, mającej zastąpić wspomniany parowy kocioł węglowy (stanowić on będzie rezerwę i zabezpieczenie na wypadek awarii nowej wytwornicy pary i uruchamiany wyłącznie na czas usunięcia awarii). Projektowana do wykonania hala posiadać będzie powierzchnię ok. 160 m². W przypadku realizacji zbiorników naziemnych gazu płynnego LPG, zostaną one posadowione na terenie utwardzonym płytą, natomiast w razie realizacji zbiornika podziemnego, będzie on zagłębiony do głębokości ok. 1 m. Firma „Niewieścín” Sp. z o.o. prowadzi swą działalność głównie na rynku mięsa świeżego i jego przetworów, m.in. wysokiej jakości szynki i wędzonki, kiełbasy suche i podsuszane, kiełbasy podrobowe, kiełbasy cienkie, kiełbasy kanapkowe, mięso, wyroby garmazeryjne, salami, drób, wyroby drobiowe itp. Dodatkowo firma dokonuje zakupu towarów handlowych tj. wędliny, sery i drób, które pakowane są w opakowania jednostkowe (bez poddania ich procesom produkcyjnym) i magazynowane do czasu dalszej sprzedaży. Aktualna zdolność produkcyjna zakładu wynosi ok. 12 Mg/dobę mięsa kulinarnego oraz ok. 16 Mg/dobę wędlin i produktów garmazeryjnych. Analizowana inwestycja nie przyczyni się do zmian zdolności produkcyjnej zakładu. Dodać należy, iż rozszerzenie asortymentu przewiduje zwiększenie produkcji w piekarni, a wzrost zatrudnienia i wprowadzenie dwuzmianowego systemu pracy nie wpłynie na zmianę produkcji w zakładzie mięsny. Wskazać należy, iż w obrębie zakładu zlokalizowana jest również piekarnia. Docelowo planuje się rozszerzenie jej asortymentu o ciasta, ciasteczka, pizzerinki (obecnie bułki i chleb). Dodatkowo zatrudnienie i zmianę systemu pracy zaplanowano w ramach zdolności produkcyjnej jaką zakład mięsny aktualnie już posiada.

Z analizy otrzymanych w niniejszej sprawie materiałów wynika, iż woda na cele produkcyjne zakładu oraz socjalne załogi pobierana jest i będzie (po rozbudowie) z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki socjalno – bytowe odprowadzane są i nadal będą - po realizacji inwestycji, do gminnej sieci kanalizacyjnej. Na etapie eksploatacji instalacji (przed rozbudową zakładu jak i po przebudowie) powstają ścieki przemysłowe zawierające substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, które inwestor odprowadza do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innych podmiotów. Na powyższe wprowadzanie ścieków przemysłowych do kanalizacji firma „Niewieścín” Sp. z o. o. posiada obowiązujące do dnia 30 kwietnia 2020 r. pozwolenie wodnoprawne wydane przez Starostę Świeckiego w dniu 25 maja 2016 r. znak: OŚ.6341.25.2016. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i dachów zakładu odprowadzane są, po ich oczyszczeniu w części osadowej studni rewizyjnych wraz z separatorem koalescencyjnym substancji ropopochodnych, do rowu melioracji wodnej szczegółowej R – G6, na co zgodnie z zapisami ustawy Prawo wodne, inwestor posiada pozwolenie wodnoprawne wydane przez Starostę Świeckiego w dniu 15 lipca 2008 r. znak: OŚ-6223/18/2008 obowiązujące do dnia 30 czerwca 2018 r. Powyższe pozwolenia wodnoprawne w dniu 04 czerwca 2018 r. dołączono do akt rozpatrywanej sprawy. Z uwagi na fakt, iż po realizacji zadania zwiększeniu ulegnie m. in. powierzchnia utwardzona zakładu, zwiększy się również ilość odprowadzanych z ww. terenu wód opadowych i roztopowych do rowu melioracyjnego R – G6, w związku z czym koniecznym będzie uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne, zgodnie z zapisami art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 ze zm.), w związku z art. 35 ust. 3 pkt 7 tej ustawy.

Stwierdzić należy, iż inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie istniejącego zakładu i stanowić będzie kontynuację aktualnie prowadzonej tam działalności gospodarczej w zakresie m. in. przerobu mięsa świeżego, wypieku pieczywa, a więc nie spowoduje zajęcia nowych terenów przyrodniczo aktywnych oraz nie spowoduje zmian w krajobrazie mogących negatywnie wpływać na zachowanie siedlisk zwierząt i ptaków oraz stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych oraz podziemnych. Realizacja planowanego zadania dotyczy terenu już przekształconego, w sąsiedztwie terenów niezagospodarowanych, drogi powiatowej, terenów zabudowy zagrodowej, mieszkaniowo - usługowej, wokół istniejących terenów przemysłowych i gruntów ornych (zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów) i nie spowoduje zniszczenia cennych przyrodniczo siedlisk, w tym obszarów bagiennych, torfowiskowych, wodnych i wodno – błotnych czy leśnych.

Powyższa inwestycja wymieniona została w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71), w grupie inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 36, 37 i 52 lit. b, cytowanego wyżej rozporządzenia Rady Ministrów, instalacje do podziemnego i naziemnego magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych oraz innych kopalnych surowców energetycznych, inne niż wymienione w pkt 36a i § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych oraz zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia, zalicza się do grupy, dla której przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

Na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania obszarów wodno – błotnych, starorzeczy oraz wykluczono zmianę stosunków wodnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujścia rzek, a także stref ochronnych ujęć wód i obszarów przyległych do jezior. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią oraz poza wyznaczonymi obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Z analizy otrzymanego w niniejszej sprawie materiału wynika, iż przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów w dniu 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.). Znajduje się ono na obszarze jednolitych części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200036 zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. W powyższym Planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 85) stan ilościowy i chemiczny JCWPd oceniono jako dobry. Analizowana jednolita części wód podziemnych jest monitorowana i nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia dobrego stanu ilościowego i chemicznego.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest na obszarze jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych oznaczonych europejskim kodem PLRW20001729295929 o nazwie Kotomierzycza, monitorowana JCWP o statusie naturalnej części wód i typologii nr 17 stanowiącej potok nizinny piaszczysty. W powyższym Planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2016 r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych oraz środowiskowych norm jakości substancji priorytetowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1187), stan ww. wód oceniono jako zły, zagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, jakimi są zgodnie z Planem osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego dla omawianej JCWP.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 i 1958).

DYREKTOR



Maria Ossowska

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Pruszcz
ul. Główna 33, 86-120 Pruszcz
2. aa.

Do wiadomości:

1. Pan Andrzej Schmidt – pełnomocnik inwestora
EKOTER Biuro Projektowo – Consultingowe
ul. Bernardyńska 13, 85-029 Bydgoszcz