

SZACUNKOWY KOSZTORYS INWESTORSKI

| Lp. | Nazwa | Ilości jednostek odniesienia | Jednostka odniesienia | Cena jednostkowa netto | Wartość netto | |
|---------------------------------------|---|------------------------------|-----------------------|------------------------|---------------|--|
| ROBOTY BUDOWLANE | | | | | | |
| 1 | Roboty rozbiórkowe | 326,94 | m² PZ | 483,32 | 158 016,64 | |
| 2 | Roboty ziemne | 510,91 | m² PU | 23,66 | 12 088,13 | |
| 3 | Roboty fundamentowe | 510,91 | | 141,65 | 72 370,40 | |
| 4 | Roboty murowe | 510,91 | | 186,41 | 95 238,73 | |
| 5 | Stropy i roboty monolityczne | 510,91 | | 147,39 | 75 303,02 | |
| 6 | Konstrukcja dachowa drewniana | 510,91 | | 47,35 | 24 191,59 | |
| 7 | Roboty posadzkowe | 510,91 | | 286,62 | 146 437,02 | |
| 8 | Stolarka okienna i drzwiowa | 510,91 | | 262,55 | 134 139,42 | |
| 9 | Elewacje | 510,91 | | 234,47 | 119 793,07 | |
| 10 | Pokrycie dachu i stropodach | 510,91 | | 62,91 | 32 141,35 | |
| 11 | Roboty tynkarskie i okładzinowe | 510,91 | | 74,32 | 37 970,83 | |
| 12 | Roboty malarskie i wykończeniowe | 510,91 | | 58,48 | 29 878,02 | |
| Razem | | | | 2009,13 | 937 568,23 | |
| UTWARDZENIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU | | | | | | |
| 15 | Utwardzenie terenu | 744,83 | m² UTW | 149,03 | 111 002,01 | |
| 16 | Zieleń i zagospodarowanie terenu | 451,36 | m² TER Z | 30,00 | 13 540,80 | |
| Razem | | | | - | 124 542,81 | |
| INSTALACJE SANITARNE | | | | | | |
| 19 | Instalacja wody zimnej i ciepłej wew. | 510,91 | m² PU | 51,99 | 26 562,21 | |
| 20 | Instalacja kanalizacji sanitarnej wew. | 510,91 | | 110,36 | 56 384,03 | |
| 21 | Instalacja skroplin | 510,91 | | 2,00 | 1 021,82 | |
| 22 | Instalacja c.o. z węzłem cieplnym | 510,91 | | 191,85 | 98 018,08 | |
| 23 | Wentylacja mechaniczna i grawitacyjna | 510,91 | | 230,24 | 117 631,92 | |
| 24 | Klimatyzacja | 510,91 | | 79,97 | 40 857,47 | |
| 25 | Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanit. | 1 | kpl. | 2000 | 2 000,00 | |
| 26 | Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszcz. | 1 | | 10000 | 10 000,00 | |
| 27 | Przylącze wodociągowe | 1 | | 9500 | 9 500,00 | |
| Razem | | | | - | 361 975,53 | |
| INSTALACJE ELEKTRYCZNE | | | | | | |
| 30 | Kablowe linie zasilające | 510,91 | m² PU | 13,48 | 6 887,07 | |
| 31 | Rozdzielnice | 510,91 | | 43,55 | 22 250,13 | |
| 32 | Koryta i drabinki kablowe | 510,91 | | 13,91 | 7 106,76 | |
| 33 | WLZ | 510,91 | | 2,24 | 1 144,44 | |
| 34 | Instalacje siłowe | 510,91 | | 19,38 | 9 901,44 | |
| 35 | Instalacje oświetleniowe | 510,91 | | 44,38 | 22 674,19 | |
| 36 | Oświetlenie zewnętrzne | 510,91 | | 21,56 | 11 015,22 | |
| 37 | Uziom fundamentowy | 510,91 | | 3,00 | 1 532,73 | |
| 38 | Instalacja odgromowa | 510,91 | | 4,78 | 2 442,15 | |
| 39 | Pomiary elektryczne | 510,91 | | 4,40 | 2 248,00 | |
| 40 | Instalacja LAN | 510,91 | | 34,88 | 17 820,54 | |
| 41 | Instalacja CCTV | 510,91 | | 25,31 | 12 931,13 | |
| Razem | | | | 230,87 | 117 953,79 | |
| ŁĄCZNIE NETTO | | | | 3018,22 | 1 542 040,37 | |
| PODATEK VAT | | | | 694,19 | 354 669,28 | |
| ŁĄCZNIE BRUTTO | | | | 3712,41 | 1 896 709,65 | |

Źródło cen: e-Bistyp na I kw. 2018