

**Decyzja nr 1/2019  
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt. pkt 52b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.),

**po rozpatrzeniu wniosku:** z dnia 27 marca 2019 r. (wpływ do tut. urzędu 29.03.2019 r.)  
uzupełnionego dn. 15.04.2019 r.

złożonego przez pełnomocnika: Panią Izę Michałek reprezentującą  
Elektrownię PV 33 Sp. z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 115 (obręb 0010) w miejscowości Łaszewo, Gmina Pruszcz”**,

**uzyskaniu opinii:**

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska – opinia znak: WOO.4220.323.2019.JM z dnia 14 maja 2019 r.
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku – opinia znak: GD.RZŚ.435.584.2019.MBC z dnia 21 maja 2019 r.
- przy braku zastrzeżeń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu.

**Wójt Gminy Pruszcz**

- I. **Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 115 (obręb 0010) w miejscowości Łaszewo, Gmina Pruszcz”.**
- II. Wskazuje na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (dalej zwanej „uouioś”):
  - 1) Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym:
    - a) w celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu,
    - b) prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu

- maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji,
- c) każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
  - d) **po wykonaniu prac montażowych teren inwestycji obsiać mieszkanką traw, ewentualnie roślinnością zielną właściwą siedliskowo na analizowanym terenie,**
  - e) **w celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.**
- 2) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 pkt 1, 10, 14, 18 i 19, w szczególności:
- a) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić 110% oleju znajdującego się w transformatorze,
  - b) w celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
- 3) Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:
- a) wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.

### Uzasadnienie

Procedura oddziaływania na środowisko została wszczęta na wniosek z dnia 27.03.2019 r. (uzupełniony 15.04.2019 r.), złożony przez Panią Izę Michałek reprezentującą Elektrownię PV 33 Sp. z o.o.” ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 115 (obręb 0010) w miejscowości Łaszewo, Gmina Pruszcz”.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 115 w m. Łaszewo. W ramach planowanej inwestycji zostanie wykonana instalacja zespołu fotoogniw o mocy do 1 MW na działce nr 115 obręb Łaszewo, użytkowanej jako pole uprawne.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmująca obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej, wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz poświadczenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej i pełnomocnictwo.

Przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r.: „zabudowa przemysłowa,

w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”, ponieważ powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła około 2,88 ha.

Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W myśl art. 72 ust. 1 pkt 3 przywołanej regulacji wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Wójt Gminy Pruszcz, pismem z dnia 03.04.2019 r. wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W piśmie z dnia 12.04.2019 r. (wpływ do tut. urzędu dn. 15.04.2019 r.) pełnomocnik inwestora przedłożył wyjaśnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia informując, że obszar faktycznie zajęty pod zabudowę bezpośrednio przez zespół paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, obejmuje powierzchnię ok. 1,0156 ha.

Na podstawie art. 75 ust 1 pkt 4 uouioś w przedmiotowej sprawie, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Pruszcz.

Organ prowadzący postępowanie na wstępie ustalił strony postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 28 Kpa „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W sprawach dotyczących wydania decyzji środowiskowej, w celu ustalenia stron postępowania, oprócz art. 28 Kpa zastosowany został art. 74 ust. 3a uouioś o treści: Stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się: 1) działki przylegające bezpośrednio do działek, na których ma być realizowane przedsięwzięcie; 2) działki, na których w wyniku realizacji lub funkcjonowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska; 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem. Ponieważ w analizowanej sprawie na załączniku mapowym zadeklarowano, że oddziaływanie przedsięwzięcia zamknie się w granicach działki inwestycyjnej tj. 115 obręb Łaszewo, kręgiem stron postępowania stali się właściciele nieruchomości przyległych: dz. nr 114, 116/2, 116/1, 120, 110 obręb Łaszewo.

Wójt Gminy Pruszcz zawiadomieniem z dnia 24 kwietnia 2019 r., (znak sprawy: BOŚiGK.6220.1.2.2019), poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 115 (obręb 0010) w miejscowości Łaszewo, Gmina Pruszcz”.

Ponadto zawiadomienie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pruszczu, w miejscach realizacji inwestycji, w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy sołectwa Łaszewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.bip.pruszcz.pl](http://www.bip.pruszcz.pl).

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie ([www.ekoportal.gov.pl](http://www.ekoportal.gov.pl) pod nr 1/2019).

Na podstawie art. 64 ust. 1 uouioś pismem znak: BOŚiGK.6220.1.2.2019 z dnia 24 kwietnia 2019 r. Wójt Gminy Pruszcz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o zaciągnięcie opinii w sprawie ustalenia konieczności, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla wnioskowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w ustawowym terminie 14 dni nie wyraził opinii w przedmiotowej sprawie. Na podstawie art. 78 ust. 4 uouioś **nie wydanie opinii przez Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu traktuje się jako brak zastrzeżeń.**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach pismem z dnia 6 maja 2019 r. znak: GD.ZUZ.1.055.24.2019.ŻM przekazał według właściwości Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Gdańsku wniosek dotyczący wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W opinii z dnia 21 maja 2019 r. znak: GD.RZŚ.435.584.2019.MBC Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku **nie stwierdziło obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiskowych dla w/w przedsięwzięcia.**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy po zapoznaniu się ze złożonymi dokumentami w opinii z dnia 14 maja 2019 r. znak: WOO.4220.323.2019.JM stwierdził, że dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 115 (obręb 0010) w miejscowości Łaszewo, Gmina Pruszcz”, **nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie na podstawie art. 64 ust. 3a uouioś wskazał (uwzględnione w sentencji decyzji):**

- 1) Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym:
  - a) w celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu,
  - b) prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji,
  - c) każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
- 2) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 pkt 1, 10, 14, 18 i 19, w szczególności:
  - a) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić 110% oleju znajdującego się w transformatorze,

- b) w celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
- 3) Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:
- a) wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.

Wójt Gminy Pruszcz po uzyskaniu wymaganych opinii (RDOŚ w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach i braku stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu), a także po dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 pkt 1-3) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, postanowieniem z dnia 30 maja 2019 r. znak: BOŚiGK.6220.1.2.2019 odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie zgodnie z art. 63 ust. 2a ustawy z dnia 3 października 2008 r. w niniejszym postanowieniu wskazano warunki, wymagania i nałożono obowiązki do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Postanowienie zamieszczone zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie ([www.ekoportal.gov.pl](http://www.ekoportal.gov.pl) pod nr 4/2019), na stronie internetowej [www.bip.pruszcz.pl](http://www.bip.pruszcz.pl).

Strony postępowania zostały powiadomione o wydanym postanowieniu wraz z opiniami organów opiniujących. Ponadto postanowienie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pruszczu, w miejscach realizacji inwestycji, w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy sołectwa Łaszewo.

Na podstawie art. 84 ust. 1 uouioś, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, to w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto, w myśl art. 84 ust. 1a uouioś, w decyzji organ może określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub nałożyć obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z orzekaniem w niniejszej sprawie w sytuacji bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Wójt Gminy Pruszcz w rozstrzygnięciu określił takie warunki, wymagania i obowiązki.

Następnie, mając na uwadze zapisy art. 85 ust. 2 pkt. 2 uouioś, tut. organ w uzasadnieniu decyzji zawiera informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 powołanej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przesłanki, które przesądziły o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

**1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

**a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:**

Przedmiotem planowanej inwestycji jest wykonanie instalacji zespołu fotoogniw o mocy do 1 MW na działce nr 115 obręb Łaszewo, gmina Pruszcz użytkowanej jako pole uprawne. Powierzchnia działki wynosi 3,7210 ha, teren objęty wnioskiem wynosi 2,88ha, natomiast powierzchnia terenu objętego zabudową przemysłową: 1,0156 ha.

W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, droga lokalna oraz ciek wodny. Wjazd na teren przedsięwzięcia realizowany będzie z drogi gruntowej znajdującej się na działce o nr ewid. 110.

Najbliższy budynek mieszkalny (zabudowa zagrodowa) oddalony jest około 140 m w kierunku północno-zachodnim od ogrodzenia planowanej inwestycji.

Inwestor planuje podłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania Warunków Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

W ramach przedsięwzięcia planowane jest posadowienie na gruncie następujących elementów:

- zespołu paneli fotowoltaicznych (do 4000 sztuk),
- kontenera stacji transformatorowej (o standardowych gabarytach),
- kontenera technicznego,
- ogrodzenia.

Ponadto, przewiduje się utworzenie drogi gruntowej o szerokości do 4 m wokół całego zamierzenia oraz placu o powierzchni do 900 m<sup>2</sup>, na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej.

Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach. Farma będzie stanowiła instalację bez stałej obsługi. Czynności serwisowe wymagające udziału człowieka i maszyny będą wykonywane okresowo.

W przypadku gdyby zaszła potrzeba uzupełniania paliwa, będzie to dokonywane w miejscu oznaczonym jako zaplecze budowy, utwardzonym oraz pokrytym sorbentem wchłaniającym substancje ropopochodne.

**b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

W miejscowości Łaszewo nie występują inne elektrownie fotowoltaiczne. Na obszarze wskazanym do wykonania inwestycji nie znajdują się inne przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko. Elektrownia słoneczna w wyniku zmian sposobu użytkowania terenu oddziałuje wyłącznie na obszar, na którym jest posadowiona, w związku z czym nie przewiduje się wystąpienia skumulowanego oddziaływania.

**c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:**

Inwestycja nie spowoduje zajęcia nowych terenów przyrodniczo aktywnych, nie wywoła negatywnego wpływu na zachowanie siedlisk zwierząt i ptaków oraz stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych oraz podziemnych. Realizacja planowanego zadania

dotyczy terenu już przekształconego przez człowieka w wyniku działalności rolniczej, leżącego w otoczeniu terenów rolnych.

Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych oraz nie spowoduje naruszenia cennych przyrodniczo siedlisk, ponieważ inwestycja znajduje się poza ich zasięgiem. W ramach ochrony różnorodności biologicznej planuje się obsiać teren inwestycji gatunkami traw, tak aby teren biologicznie czynny utrzymać w dobrej kulturze rolnej, nie zwiększać areалу występowania gatunków obcych, inwazyjnych. Trawa będzie koszona i usuwana co najmniej raz w roku. Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

W trakcie prac realizowanych zostaną wykorzystane m.in.: beton, stal, olej napędowy, woda na cele socjalne i porządkowe oraz energia elektryczna. W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. Panele, w przypadku gdyby zaszła taka potrzeba, będą myte przy pomocy wody zdemineralizowanej, którą należy traktować jak wody opadowe.

#### **d) emisji i występowania innych uciążliwości:**

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter punktowy i krótkotrwały. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6.00 a 22.00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia. Używany sprzęt będzie sprawny technicznie.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia praca elektrowni fotowoltaicznej powodować będzie emisje promieniowania elektromagnetycznego. Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie.

#### **e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:**

Odnośnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji nie będą prowadzone prace rozbiórkowe.

W kontekście łagodzenia zmian klimatu i adaptacji do zmian klimatu należy stwierdzić, że omawiane przedsięwzięcie będzie związane z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, lecz ze względu na znikomą skalę nie przewiduje się w związku z tym ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie omawianego zadania.

Teren na którym przewidziano realizację inwestycji nie jest położony na obszarze zagrożonym powodzią lub obszarze zagrożonym ryzykiem wystąpienia powodzi, czy też zagrożonym ruchami masowymi ziemi powodującymi osuwiska, więc nie przewiduje się działań adaptacyjnych w tym zakresie.

Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej poprzez spadek zanieczyszczenia powietrza, oraz globalnej poprzez ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego.

**f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:**

W trakcie budowy elektrowni słonecznej i niezbędnej infrastruktury zostaną wytworzone odpady budowlane zakwalifikowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów do grupy 17: „odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych). Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.) oraz aktami wykonawczymi.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, wynikających z utrzymania farmy, z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych, albo okresowych konserwacji paneli. Konserwację elektrowni będzie prowadzić serwis producenta elektrowni słonecznej lub firma wyspecjalizowana w tego typu pracach. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowywaniem odpadów. Wszystkie odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa.

**g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:**

Czynnikami mogącym niekorzystnie wpływać na środowisko podczas realizacji przedsięwzięcia będą uciążliwości spowodowane pracą sprzętu mechanicznego podczas prac budowlanych. W godzinach prowadzenia prac pomiędzy 6.00 a 22.00 należy spodziewać się lokalnie zwiększonej emisji hałasu, spalin, wibracji i pyłu powstających przy pracy sprzętu budowlanego, maszyn oraz środków transportu. Oddziaływanie to będzie przejściowe i odwracalne. W związku z charakterem planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wpływu czynności realizacyjnych na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby. Wykonawcy robót bezwzględnie muszą używać maszyn i sprzętu sprawnego technicznie i dopuszczalnego do eksploatacji, aby nie dopuścić do przedostania się zanieczyszczeń ropopochodnych do wód gruntowych.

W aspekcie stałego wpływu przedsięwzięcia na środowisko, zamierzenie nie zwiększy stopnia zanieczyszczenia gleby oraz nie spowoduje wprowadzania ścieków, szkodliwych substancji i energii do środowiska. Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała ponadnormatywnego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Odnośnie generowania pola elektromagnetycznego, to z zebranego materiału wynika, że nie będzie ono stanowić zagrożenia dla zdrowia ludzi. Nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Przedmiotowa inwestycja będzie spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192 z dnia 14.11.2003r., poz. 1883).



Ze względu na odległość (najbliższa zabudowa zagrodowa usytuowana ok 140 m w kierunku północno-zachodnim od ogrodzenia planowanej inwestycji) od analizowanego zamierzenia nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w przypadku montażu transformatora olejowego, stacja transformatorowa zostanie dodatkowo zabezpieczona np. poprzez wyposażenie jej w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić 110% objętości oleju znajdującą się w transformatorze.

**2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

**a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:**

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowych oraz ujść rzek.

**b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:**

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wybrzeży i nie jest związana ze środowiskiem morskim.

**c) obszary górskie lub leśne:**

W zasięgu inwestycji nie występują obszary górskie i leśne.

**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:**

Przedsięwzięcie umieszczone jest poza granicami stref ochronnych ujęć wody oraz obszarów ochronnych zbiorników śródlądowych.

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:**

Planowane zamierzenie będzie zrealizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000, nie naruszają ciągłości integralności tych obszarów.

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:**

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach obszaru szczególnie narażonego w zlewni rzeki Kotomierzyca, z którego należy ograniczyć

odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenia związkami z tych źródeł. Prowadzenie instalacji fotowoltaicznej nie będzie negatywnie oddziaływać na wody podziemne i powierzchniowe, ponieważ nie jest związane z odpływem azotu ze źródeł rolniczych.

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:**

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

**h) gęstość zaludnienia:**

Pod względem administracyjnym inwestycja położona będzie na terenie gminy Pruszcz, w sołectwie Łaszewo, charakteryzującym się w przeważającej części gruntami ornymi zaś w części zabudową zagrodową i jednorodzinną. Według danych Głównego Urzędu Statystycznego, gęstość zaludnienia gminy Pruszcz wynosi około 67 osób/km<sup>2</sup>. Zamierzenie usytuowane jest w obszarze rolniczym z rozproszoną zabudową i o małej gęstości zaludnienia. Teren w ewidencji gruntów oznaczony jest jako grunty orne. Zamierzenie w fazie realizacji może oddziaływać na grupę osób, zamieszkałych na terenach zabudowy chronionej akustycznie, oddalonej od skraju inwestycji o około 140 m w kierunku północno-zachodnim. Ze względu na odległość zabudowy zagrodowej od analizowanego zamierzenia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na zdrowie ludzi.

**i) obszary przylegające do jezior:**

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie przylegającym do jezior.

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:**

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

**k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200036, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001729295929 - Kotomierzycza, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 258, poz. 1549), ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana

jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w KIP, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. prawo wodne. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wody ani na obszarze ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

**3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 *analiza i ocena w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ust. 1 pkt 1, wynikające z:***

**a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:**

Pod względem administracyjnym inwestycja położona jest na terenie sołectwa Łaszewo, obręb geodezyjny Łaszewo w gminie Pruszcz, powiat świecki województwo kujawsko-pomorskie. Sołectwo charakteryzuje się przewagą użytków rolnych z rozproszoną zabudową zagrodową i mieszkaniową. Zamierzenie w fazie realizacji może oddziaływać na kilkanaście osób.

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:**

Ze względu na lokalny charakter, zakres oraz znaczną odległość przedsięwzięcia od granic Rzeczypospolitej Polskiej, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko.

**c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:**

Zasięg oddziaływania inwestycji nie będzie wykraczał poza granice działki, na której planowane jest przedsięwzięcie. Realizacja planowanego zadania dotyczy terenu już przekształconego przez człowieka w wyniku jego działalności rolniczej. Emisja zanieczyszczeń związanych z realizacją przedsięwzięcia zamknie się w obrębie terenu przewidzianego do zainwestowania. Oddziaływanie takie będzie występowało na ograniczonej przestrzeni, będzie tymczasowe i ustanie całkowicie w momencie zakończenia etapu budowy.

Odnosnie zjawisk niekorzystnych stwierdzić należy, że jakość powietrza zostanie naruszona w stopniu nieznacznym, krótkotrwałym, odwracalnym i w lokalnym zasięgu.

Klimat akustyczny (poprzez hałas i wibracje) zostanie zakłóconym w stopniu nieznacznym, krótkotrwałym, odwracalnym i jedynie lokalnie. Gleby i powierzchnia ziemi zostaną przekształcone nieznacznie i lokalnie.

Zakłada się, że na etapie eksploatacji wytwarzane pola elektromagnetyczne nie będzie oddziaływać poza budynkiem stacji transformatorowej. Z kolei produkcja energii ze źródeł odnawialnych przyczynia się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej i globalnej.

**d) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

W sąsiedztwie projektowanej elektrowni słonecznej nie istnieją i nie są planowane inne przedsięwzięcia tego typu, w związku z czym nie wystąpi efekt skumulowania. Z uwagi na fakt, że eksploatacja farmy nie powoduje ponadnormatywnego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a ponadto eksploatacja omawianej elektrowni nie wymaga stałej obsługi, zapewnienia zaplecza socjalnego, korzystania z infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, zaś pola elektromagnetyczne nie wykracza poza budynek stacji transformatorowej, należy stwierdzić, że oddziaływanie zamierzenia ograniczy się do terenu działki 115, w szczególności do części zaplanowanej do realizacji przedsięwzięcia.

**g) możliwości ograniczenia oddziaływania:**

Zastosowane zostaną rozwiązania technologiczne zapewniające stosowanie substancji o małym potencjale zagrożeń, efektywne wytwarzanie oraz wykorzystanie energii, racjonalne zużycie wody i innych surowców oraz materiałów i paliw oraz zastosowanie procesu technologicznego współmiernego z postępowaniem naukowo-technicznym.

Ogniwa fotowoltaiczne funkcjonują praktycznie bezobsługowo. Przewiduje się naturalny sposób odprowadzania wód opadowych przez rozsączenie powierzchniowe w obrębie działki, na której zostanie posadowiona instalacja. Ogniwa fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca w trakcie eksploatacji nie są źródłem hałasu ani zanieczyszczeń. W zakresie pola elektromagnetycznego, dla podniesienia wartości napięcia z poziomu wytwarzania do wartości napięcia poziomu wprowadzania do sieci zostaną zastosowane transformatory o nowoczesnej technologii.

Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas budowy elektrowni fotowoltaicznej, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Rzeczywisty poziom hałasu może dochodzić do 90-105 dB(A). Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Na etapie budowy zasięg przestrzenny hałasu może oddziaływać na odległość do 100 m, natomiast w trakcie eksploatacji inwestycji emisja hałasu będzie na poziomie tła akustycznego. Prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej tj. od godz. 6.00 do 22.00. W celu ograniczenia emisji hałasu podczas prac budowlanych użyty zostanie nowoczesny sprzęt i maszyny o niskiej emisji hałasu.

Dla projektowanej elektrowni słonecznej o mocy do 1 MW nie projektuje się zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów, które mogłyby być emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet. Powstałe ścieki socjalno-bytowe będą odbierane przez uprawniony do tego podmiot.

Współcześnie produkowane i najczęściej spotykane to transformatory suche. Stosowane obecnie również transformatory olejowe charakteryzują się bardzo wysokimi reżimami ochronnymi w tym zakresie, ograniczając ryzyko skażenia środowiska praktycznie do minimum. Ponadto transformator wraz z misą olejową umieszczony zostanie w stacji transformatorowej, która stanowi dodatkową barierę ochronną przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska.

Podczas budowy elektrowni słonecznej planuje się wykopanie tras kablowych łączących poszczególne elementy elektrowni. Przy wykonywaniu wykopów pod trasy kablowe, masy ziemne zostaną w całości ponownie wykorzystane do zasypiania przewodów. Ogranicza się w ten sposób do niezbędnego minimum ingerencję w grunt.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Teren planowanej inwestycji stanowi potencjalne siedlisko lęgowo gatunków ptaków związanych z otwartymi użytkami rolnymi, w tym np. skowronka. Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa.

W trakcie eksploatacji nie będą używane chemiczne środki ochrony roślin, zaś zabiegi pielęgnacyjne terenu zielonego farmy ograniczą się do jego wykaszania. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

Celem ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną i wprowadzenie ogrodzenia z wolną przestrzenią pomiędzy gruntem, a dolną krawędzią konstrukcji wygradzenia.

W celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Celem uniemożliwienia dostępu osób postronnych obiekt farmy będzie ogrodzony.

Dnia 30 maja 2019 r. na podstawie art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ponadto niniejszą informację podano

do wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pruszczu, na stronie internetowej [www.bip.pruszcz.pl](http://www.bip.pruszcz.pl) oraz na tablicy w Sołectwie Łaszewo.

Jedna ze stron postępowania, będąca współwłaścicielem dz. nr 116/1 dnia 04.06.2019r. wniosła sprzeciw do budowy farmy fotowoltaicznej z powodu przewidywanej rozbudowy budynku mieszkalnego zgodnie z decyzją Wójta Gminy Pruszcz nr 8/wz/2015 z dnia 27.03.2015 r. Po analizie dokumentów tutejszy organ stwierdził, że wskazana w sprzeciwie decyzja dotyczy planowanej rozbudowy domu na działce nr 109/1, której strona nie jest właścicielem, w związku z powyższym, nie uwzględniono postulatów w niniejszej decyzji. Jednocześnie informuję, że odległość planowanej farmy fotowoltaicznej nadal będzie oddalona o ok. 140 m od zabudowy zagrodowej. Ponadto obowiązujące przepisy nie przewidują również wymogów co do odległości elektrowni słonecznej od zabudowy mieszkaniowej.

W związku z wypełnieniem przez wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska - organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane stanowiska i opinie. Planowane przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko naturalne, po zastosowaniu zaproponowanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych na etapie budowy, realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji.

**Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.**

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.)
2. Zgodnie z art. 72 ust. 3 uouioś (Dz. U. z 2018, poz. 2081 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia o których mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
3. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Wykonanie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podlega egzekucji administracyjnej w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o ile przedsięwzięcie jest realizowane. W myśl art. 136a ww. ustawy, jeżeli warunki, wymogi oraz obowiązki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podmiot realizujący, eksploatujący lub likwidujący przedsięwzięcie, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 zł do 1 000 000 zł.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest

możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

6. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pani Iza Michałek  
Elektrownia PV 33 Sp. z o.o.  
ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa
2. Strony postępowania według wykazu
3. a/a Wójt Gminy Pruszcz

WÓJT  
*Dariusz Wadołowski*

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy  
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu  
ul. Sądowa 5, 86-100 Świecie.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku ul. Ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 1000) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł i 17 zł za pełnomocnictwo

Sporz. E. Grumbliniak tel. (52) 562 43 22





Załącznik do decyzji Wójta Gminy Pruszcz nr 1/2019  
z dnia 18 czerwca 2019 r.  
o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew.  
115 (obręb 0010) w miejscowości Łaszewo, Gmina Pruszcz”

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

- zgodna z art.82 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz.2081 ze zm.).

1. **Planowane przedsięwzięcie:**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą - wykonanie instalacji zespołu fotoogniw o mocy do 1 MW na działce nr 115 obręb Łaszewo, gmina Pruszcz. Celem inwestycji jest produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej.

W ramach przedsięwzięcia planowane jest posadowienie na gruncie następujących elementów:

- **Zespół paneli fotowoltaicznych** do 4000 sztuk paneli fotowoltaicznych, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,50 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 35 stopni. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Łączna moc zainstalowanych paneli fotowoltaicznych będzie nie większa niż 1 MW (moc pojedynczego inwertera do 200 kW lub jednego centralnego do 900 kW).

- **Kontener stacji transformatorowej** - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 4m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.

- **Kontener techniczny** - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 4m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Dopuszcza się realizację zespołu kontenerów w postaci **jednego lub dwóch kontenerów** o łącznych wymiarach nie przekraczających wynikiem sumy powierzchni dwóch kontenerów.

- **Ogrodzenie** – planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości do 3m (bez podmurówki).

Ponadto, przewiduje się utworzenie drogi gruntowej o szerokości do 4 m wokół całego zamierzenia oraz placu o powierzchni do 900 m<sup>2</sup>, na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej.

