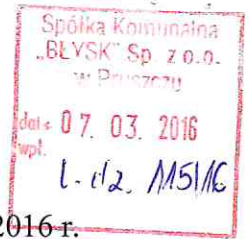




WOJEWODA KUJAWSKO - POMORSKI

WIR.I.7840.1.36.2015.AŻ
nr rejestru: 269/2015

Bydgoszcz, 04 marca 2016 r.



DECYZJA Nr 23/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku Spółki Komunalnej Błysk Sp. z o.o. ul. Wyzwolenia 1, 86-120 Pruszcz z dnia 12 listopada 2015 r. (wpływ do organu 23 grudnia 2015 r.),

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY
I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

dla:

Spółka Komunalna Błysk Sp. z o.o. ul. Wyzwolenia 1, 86-120 Pruszcz

reprezentowana przez pełnomocnika Pana Marka Stec

obejmujące: „*Poprawa gospodarki wodno - ściekowej w aglomeracji Pruszcz. Przebudowa i remont stacji uzdatniania wody na dz. nr ewid. 36/27 w Pruszczy. Część nr 1.*”.

autorzy projektu budowlanego:

- mgr inż. Joanna Sobczak
uprawnienia budowlane nr KUP/0083/POOK/09 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0055/10
 - mgr inż. Roman Micuła
uprawnienia budowlane nr UAN-KZ-7210/352/89 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie ogólnobudowlanym
wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/BO/1608/01
 - mgr inż. Arkadiusz Górski
uprawnienia budowlane nr KUP/0076/PWOE/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0207/10
 - mgr inż. Marek Pianowski
uprawnienia budowlane nr GP-KZ-7342/35/94 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych
wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/IS/3578/02
- ./.

sprawdzający:

- mgr inż. Michał Przychocki
uprawnienia budowlane nr KUP/0170/POOS/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0023/05
- mgr inż. Mirosław Siołkowski
uprawnienia budowlane nr GP-KZ-7342/261/92 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych
wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym KUP/IE/2244/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowę prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności,
 - roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,
 - teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych,
 - przy wykonywaniu robót budowlanych chronić uzasadnione interesy osób trzecich, w tym dysponentów uzbrojenia terenu, prace związane z realizacją robót należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla przyrody,
 - po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować,
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.²⁾~~
3. ~~Terminy rozbiórki:

 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania²⁾~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych²⁾~~~~
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.²⁾~~

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: dz. nr ewid. 36/27 obręb ewid. Pruszcz.

UZASADNIENIE

Rozpatrując wniosek inwestora stwierdzono, że przedłożony projekt budowlany ma wymaganą formę i jest kompletny. Został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które w chwili sporządzania projektu i jego sprawdzania były członkami właściwej izby samorządu zawodowego. Osoby te złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projektant sporządził informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z uchwałą Nr X/40/2011 Rady Gminy Pruszcz z dnia 02 maja 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Okrężna, Północna, Polna, Równa, Witosa, Poczтовая, Dworcowa oraz w rejonie terenów kolejowych w miejscowości Pruszcz (opub. w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 155, poz. 1319 z dnia 13 lipca 2011 r.), decyzją Starosty Świeckiego z dnia 10 sierpnia 2012 r., znak: OŚ.6341.40.2012 o pozwoleniu wodnoprawnym, decyzją Wójta Gminy

Pruszcz z dnia 04 sierpnia 2014 r. znak: BUD.6220.1.4.2014 o umorzeniu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach gody na realizację przedsięwzięcia, a także przepisami, w tym techniczno – budowlanymi. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.



z up. Wojewody
Kujawsko-Pomorskiego
Eugeniusz Kaźnica
Starszy Inspektor Wojewódzki
w Oddziale Architektury i Budownictwa
Wydziału Infrastruktury i Rozwoju

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

POUCZENIE²⁾:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;~~
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

- 1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
- 2) Niepotrzebne skreślić.
- 3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
- 4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

1. Spółka Komunalna Błysk Sp. z o.o.
ul. Wyzwolenia 1
86-120 Pruszcz
zał. 2 kpl. egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
2. Gmina Pruszcz
3. Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Z. Augusta 16, 85-082 Bydgoszcz
zał. 1kpl. egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
4. aa. *zał. 1kpl. egz. zatwierdzonego projektu budowlanego*

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

z dniem: *22 marca 2016*

Bydgoszcz, dnia *30.03.2017*

Główny specjalista
Eugeniusz Kaźnica
Eugeniusz Kaźnica