
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja świetlicy wiejskiej w Topolnie wraz z przebudową drogi dojazdowej
ADRES INWESTYCJI : działka nr 91/3, w sołectwie Topolno, gm. Pruszcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Dawid Myk (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 12.06.2019

Stawka roboczogodziny :
Poz.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 : zł
Poziom cen : 1 KW 2019

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.06.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Prace remontowe					
1		PRACE BUDOWLANE			
1.1		PRACE REMONTOWE			
1.1.1		ROBOTY BUDOWLANE			
1	NNRNKB	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. betonowej, otynkowanej, z mozaiki szklanej	m ²		
d.1. 202 2608-01		67.20*4.05-(1.58*2.3*3+1.27*1.17+1.61*1.17+0.6*0.9*3+3.2*2.9+1.58*2.30*3+1*2.80)	m ²	233.286	
1.1					
				RAZEM	233.286
2	NNRNKB	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - dodatkowa warstwa siatki (parter)	m ²		
d.1. 202 2608-05			m ²	233.286	
1.1		233.286			
				RAZEM	233.286
3	NNRNKB	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - ochrona narożników wypukłych na styropianie z dod. wzmocnieniem jedną warstwą siatki	m		
d.1. 202 2608-08			m	98.500	
1.1		98.50			
				RAZEM	98.500
4	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.1. 202 0541-01			m ²	28.215	
1.1		62.70*0.25+62.70*0.20			
				RAZEM	28.215
5	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - kominy	m ²		
d.1. 202 0541-01			m ²	6.600	
1.1		2*(1.05*2+0.6*2)			
				RAZEM	6.600
6	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnętrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
d.1. 1016-01			szt.	4.000	
1.1		4			
				RAZEM	4.000
7	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne szklone o powierzchni ponad 1.6 m2 dwukrotnie malowane i szklone na budowie	m ²		
d.1. 1018-05			m ²	10.584	
1.1		0.92*2.1*2+1.6*2.1*2			
				RAZEM	10.584
8	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą tynków wewnętrznych na ścianach - farba lateksowa	m ²		
d.1. 1501-07			m ²	497.656	
1.1	analogia	(14.46+13.88+67.70+15.97+11.50+15.50)*3.58			
				RAZEM	497.656
9	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą tynków wewnętrznych na sufitach - farba lateksowa	m ²		
d.1. 1501-06			m ²	157.420	
1.1	analogia	157.42			
				RAZEM	157.420
10	KNR 2-17	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
d.1. 0138-01			szt.	5.000	
1.1		5			
				RAZEM	5.000
11	KNR 2-14	Wiercenie otworu w żelbecie poziomo z ładu o głębokości do 25 cm	otw.		
d.1. 1213-01			otw.	5.000	
1.1		5			
				RAZEM	5.000
12	KNR 2-14	Wiercenie otworu w żelbecie poziomo z ładu - dodatek za każde następne 10 cm	otw.		
d.1. 1213-02		Krotność = 5	otw.	5.000	
1.1		5			
				RAZEM	5.000
13	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - taras	m ²		
d.1. 1118-08			m ²	50.500	
1.1		50.50			
				RAZEM	50.500
14	KNR 2-02	Okładziny schodów i pochylni z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.1. 1121-05			m ²	2.500	
1.1		2.50			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.500
1.2		INSTALACJA C.O.			
1.2.1		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
15 d.1. 0403-01 2.1	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zaciskane o śr. nominalnej 15 mm	m		
		160	m	160.000	
				RAZEM	160.000
16 d.1. 0402-03 2.1	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zaciskane o śr. nominalnej 25 mm	m		
		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
17 d.1. 0101-01 2.1	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy- mi gr. 6 mm (C)	m		
		190	m	190.000	
				RAZEM	190.000
18 d.1. 0406-02 2.1 analogia	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		170	m	170.000	
				RAZEM	170.000
19 d.1. 0436-01 2.1	KNR-W 2-15	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		10	urz.	10.000	
				RAZEM	10.000
20 d.1. kalk. własna 2.1	KW	Montaż pieca elektrycznego wraz z naczyniem zbiorczym	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.1. kalk. własna 2.1	KW	Grzejniki	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	PRACE BUDOWLANE						
1.1	PRACE REMONTOWE						
1.1.1	ROBOTY BUDOWLANE						
1.2	INSTALACJA C.O.						
1.2.1	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA						
	Narzuty kosztorysu						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
Prace remontowe						
1		PRACE BUDOWLANE				
1.1		PRACE REMONTOWE				
1.1.		ROBOTY BUDOWLANE				
1.1.1						
1	NNRNKB 202	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. betono- wej, otynkowanej, z mozaiki szklanej	m ²	67.20*4.05- (1.58*2.3*3+ 1.27*1.17+ 1.61*1.17+ 0.6*0.9*3+ 3.2*2.9+ 1.58*2.30* 3+1*2.80) = 233.286		
d.1.	2608-01					
1.1						
2	NNRNKB 202	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - dodatkowa warstwa siatki (parter)	m ²	233.286		
d.1.	2608-05					
1.1						
3	NNRNKB 202	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - ochrona narożników wypukłych na styro- pianie z dod. wzmocnieniem jedną warstwą siatki	m	98.50		
d.1.	2608-08					
1.1						
4	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	62.70*0.25+ 62.70*0.20 = 28.215		
d.1.	0541-01					
1.1						
5	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - kominy	m ²	2*(1.05*2+ 0.6*2) = 6.600		
d.1.	0541-01					
1.1						
6	KNR 2-02 1016-	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	4		
d.1.	01					
1.1						
7	KNR 2-02 1018-	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1.6 m2 dwukrotnie malo- wane i szklone na budowie	m ²	0.92*2.1*2+ 1.6*2.1*2 = 10.584		
d.1.	05					
1.1						
8	KNR 2-02 1501-	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą tynków wewnętrz- nych na ścianach - farba lateksowa	m ²	(14.46+ 13.88+ 67.70+ 15.97+ 11.50+ 15.50)*3.58 = 497.656		
d.1.	07					
1.1	analogia					
9	KNR 2-02 1501-	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą tynków wewnętrz- nych na sufitach - farba lateksowa	m ²	157.42		
d.1.	06					
1.1	analogia					
10	KNR 2-17 0138-	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.	5		
d.1.	01					
1.1						
11	KNR 2-14 1213-	Wiercenie otworu w żelbecie poziomo z ładu o głębo- kości do 25 cm	otw.	5		
d.1.	01					
1.1						
12	KNR 2-14 1213-	Wiercenie otworu w żelbecie poziomo z ładu - dodatek za każde następne 10 cm Krotność = 5	otw.	5		
d.1.	02					
1.1						
13	KNR 2-02 1118-	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - taras	m ²	50.50		
d.1.	08					
1.1						
14	KNR 2-02 1121-	Okładziny schodów i pochylni z płytek 30x30 cm układa- nych na klej metodą kombinowaną	m ²	2.50		
d.1.	05					
1.1						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1.2		INSTALACJA C.O.				
1.2. 1		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA				
15 d.1. 2.1	KNR-W 2-15 0403-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zaciskane o śr. nominalnej 15 mm	m	160		
16 d.1. 2.1	KNR-W 2-15 0402-03	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zaciskane o śr. nominalnej 25 mm	m	30		
17 d.1. 2.1	KNR 0-34 0101- 01	Izolacja rurociągów śr. 12-22mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m	190		
18 d.1. 2.1	KNR-W 2-15 0406-02 analogia	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m	170		
19 d.1. 2.1	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	10		
20 d.1. 2.1	KW kalk. własna	Montaż pieca elektrycznego wraz z naczyniem zbiorczym	kpl	1		
21 d.1. 2.1	KW kalk. własna	Grzejniki	kpl	1		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1005.9476		
RAZEM					

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- kсы- ma- lny	Ra- bat za- sto- wa- ny
1.	kształtowniki walcowane - kątownik równoramienny 25x25x3 mm	kg	116.230 0		116.230 0							
2.	ościeżnice drzwiowe stalowe	szt.	4.0000		4.0000							
3.	gwoździe stolarskie	100 szt.	1.0584		1.0584							
4.	Wkręt samogwintujący do blach typu SW	szt.	957.412 5		957.412 5				BTR			
5.	Kratka wentyl.lakier.14x14 cm z żaluzją	szt.	5.0000		5.0000							
6.	farba sucha (pigment)	kg	19.9062		19.9062							
7.	farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	0.3320		0.3320							
8.	farba ftalowa do gruntowania	dm ³	1.3442		1.3442							
9.	szpachlówka celulozowa	dm ³	1.7993		1.7993							
10.	Farba lateksowa LATEX mat do ścian i sufitów - odporna na szorowanie opak. 5 l	dm ³	65.5076		65.5076				PIG			
11.	farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	1.9001		1.9001							
12.	mydło techniczne	kg	3.9305		3.9305							
13.	rozcieńczalnik	dm ³	0.8454		0.8454							
14.	kit szklarski pokostowy	kg	2.8577		2.8577							
15.	zaprawa klejąca	kg	252.875 0		252.875 0							
16.	zaprawa spoinująca	kg	21.2000		21.2000							
17.	plyty styropianowe 8 cm	m ³	20.7625		20.7625							
18.	gips budowlany	t	0.0023		0.0023							
19.	zaprawa klejowa "ATLAS STOPTER K-20" - sucha mieszanka	kg	3208.87 53		3208.87 53							
20.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	t	0.2123		0.2123							
21.	wyprawa tynkarska "ATLAS CERMIT" - sucha mieszanka	kg	723.186 6		723.186 6							
22.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0696		0.0696							
23.	szkło płaskie walcowane wzorzyste	m ²	5.2920		5.2920							
24.	plytki z kamieni sztucznych	m ²	54.0850		54.0850							
25.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnętrzlokalowe gruntowane	szt.	6.0006		6.0006							
26.	siatka z włókna szklanego St 17/1,1	m ²	522.560 6		522.560 6							
27.	papier ścierny	m ²	1.1926		1.1926							
28.	Rura stal. fi 22/1,6mm	m	31.2000		31.2000							
29.	Rura stal. fi 15/1,0mm	m	166.400 0		166.400 0							
30.	Łącznik z żel. ciąg. czarny fi 15mm	szt.	380.000 0		380.000 0							
31.	Grzejnik z blachy stalowej lakierowany, PURMO Compact 22, 2-płytkowy dł. 900 mm wys. 700 mm; 75/65/20 st. C, 55/45/20 st. C	szt.	2.0000		2.0000				RET			
32.	Grzejnik z blachy stalowej lakierowany, PURMO Compact 22, 2-płytkowy dł. 900 mm wys. 500 mm; 75/65/20 st. C, 55/45/20 st. C	szt.	1.0000		1.0000				RET			
33.	Grzejnik z blachy stalowej lakierowany, PURMO Compact 22, 2-płytkowy dł. 1200 mm wys. 600 mm; 75/65/20 st. C, 55/45/20 st. C	szt.	1.0000		1.0000				RET			
34.	Grzejnik z blachy stalowej lakierowany, PURMO Compact 22, 2-płytkowy dł. 1400 mm wys. 600 mm; 75/65/20 st. C, 55/45/20 st. C	szt.	2.0000		2.0000				RET			
35.	Grzejnik z blachy stalowej lakierowany, PURMO Compact 22, 2-płytkowy dł. 1600 mm wys. 600 mm; 75/65/20 st. C, 55/45/20 st. C	szt.	4.0000		4.0000				RET			
36.	Rura miedziana	m	3.4000		3.4000							
37.	Uchwyt do rurociąg.fi 10-15mm	szt.	83.2000		83.2000							
38.	Uchwyt do rurociąg.fi 20-25mm	szt.	15.6000		15.6000							
39.	Otulina z pianki poliur.	m	209.000 0		209.000 0							

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	War-tość	Grupa	Do-staw-ca	Ce-na do-staw-cy	Ra-bat ma ksy-ma lny	Ra-bat za-sto-so-wa-ny
40.	Taśma PCV samoprzylepna (szara) do otulin STEINONORM 300, rolka szerokości 30 mm długości 33 m	m	9.4240		9.4240				IZO			
41.	Nity do otulin STEINONORM 300	kpl	114.000 0		114.000 0				IZO			
42.	klej Thermaflex 474"	dm ³	1.1210		1.1210							
43.	blacha powlekana płaska	m ²	42.8225		42.8225							
44.	naczynie zbiorcze 50 l		1.0000		1.0000							
45.	piec elektryczny o mocy 8kW		1.0000		1.0000							
46.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	2.0283		
2.	wyciąg	m-g	0.0738		
3.	żuraw okienny przenośny	m-g	9.4299		
4.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.1000		
5.	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	1.4400		
6.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0.0170		
7.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)"	m-g	0.1140		
8.	środek transportowy	m-g	8.0358		
9.	agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	13.9972		
10.	sprężarka powietrza 4-5 m3/min	m-g	1.3500		
				RAZEM	

Słownie: