

BOŚiGK.6220.1.5.2020

**Decyzja nr 2/2021  
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247) oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.),

**po rozpatrzeniu wniosku:** z dnia 18 grudnia 2020 r. (wpływ do tut. urzędu 28 grudnia 2020 r.)

**złożonego przez:** Dariusza Płachockiego Pracownia Badań i Analiz Przyrodniczych  
ul. Wybudowanie 10, 85-793 Bydgoszcz,  
reprezentującego GK EPB Sp. z o.o. sp.k., ul. Kościuszki 27/lok. 13,  
85-079 Bydgoszcz.

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn.: **„Zespół elektrowni fotowoltaicznych Luskówko na dz. ewidencyjnej nr 28 obręb Luskówko”**,

**po uzyskaniu opinii:**

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska – postanowienie znak: WOO.4220.28.2021.AG1.2 z dnia 2 lutego 2021 r.
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu – opinia znak: GD.ZZŚ.5.435.10.2021.WL z dnia 20 stycznia 2021 r.
- przy braku zastrzeżeń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu

**Wójt Gminy Pruszcz**

- I. **Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji przedsięwzięcia pn.: „Zespół elektrowni fotowoltaicznych Luskówko na dz. ewidencyjnej nr 28 obręb Luskówko, gmina Pruszcz”**,
- II. Wskazuje na podstawie art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (dalej zwanej „uouioś”):
  1. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym:
    - 1) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy należy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.

- 2) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
  - 3) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
  - 4) Po wykonaniu prac montażowych teren obsiać mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawić do naturalnej sukcesji.
  - 5) Wyłączyć z zajęcia i przekształcenia zadrzewienie (zachować wszystkie drzewa i krzewy) znajdujące się na działce nr 28 obręb Luskówko, gmina Pruszcz.
  - 6) Drzewa i krzewy niepodlegające wycince, a pozostające w zasięgu oddziaływania inwestycji, w przypadku zagrożenia ich uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć przed:
    - a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygradzenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygradzenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
    - b) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
    - c) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej,
    - d) w przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew należy wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą,
    - e) nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
  - 7) Odpady o kodzie 16 02 13\*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
  - 8) Dokonać nasadzeń zwartego pasa krzewów wzdłuż ogrodzenia od strony północnej terenu przeznaczanego pod montaż paneli.
2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:
- 1) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
  - 2) W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.

- 3) Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
  - 4) Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
  - 5) Zachować bez zabudowy elementami inwestycji, w tym ogrodzenia, pas o szerokości co najmniej 15 m od cieków zlokalizowanego na działce nr 96 obręb Luskówko, gmina Pruszcz.
3. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:
- 1) Wykaszenie roślinności na terenie farmy należy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
  - 2) Do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów (dopuszcza się zastosowanie środków biodegradowalnych).
  - 3) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

### Uzasadnienie

Procedura oddziaływania na środowisko została wszczęta na wniosek z dnia 18.12.2020 r. (wpływ do tut. urzędu dn. 28.12.2020 r.) złożony przez Dariusza Płachockiego Pracownia Badań i Analiz Przyrodniczych, ul. Wybudowanie 10, 85-793 Bydgoszcz reprezentującego GK EPB Sp. z o.o. sp. k., ul. Kościuszki 27 lok. 13, 85-079 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn.: **„Zespół elektrowni fotowoltaicznych Luskówko na dz. ewidencyjnej nr 28 obręb Luskówko”**.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr ewidencyjny 28 w m. Luskówko na powierzchni do 9 ha. W ramach planowanej inwestycji zostaną zamontowane wolnostojące ogniwa fotowoltaiczne wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 4 MW.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została Karta informacyjna przedsięwzięcia, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmująca obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej, wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz w uzupełnieniu wniosku poświadczenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej.

Przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż (...) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”, ponieważ powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 9 ha.

Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W myśl art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy o uoiuś wydanie decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Na podstawie art. 75 ust 1 pkt 4 uouioś w przedmiotowej sprawie, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Pruszcz.

Organ prowadzący postępowanie na wstępie ustalił strony postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W sprawach dotyczących wydania decyzji środowiskowej, w celu ustalenia stron postępowania, oprócz art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego zastosowany został art. 74 ust. 3a uouioś o treści: Stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W analizowanej sprawie na załączniku mapowym wyznaczono obszar 100 m od granicy działki. Kręgiem stron postępowania stali się właściciele nieruchomości: dz. nr 28, 27, 39/3, 39/2, 38/3, 29, 96, 105 obręb Luskówko, oraz nr 93 i 100, 102 obręb Małociechowo. W niniejszym postępowaniu bierze udział powyżej 10 stron postępowania i na podstawie art. 74 ust. 3 uouioś stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Wójt Gminy Pruszcz obwieszczeniem z dnia 08.01.2021 r., (znak sprawy: BOŚiGK.6220.1.5.2020), poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „**Zespół elektrowni fotowoltaicznych Luskówko na dz. ewidencyjnej nr 28 obręb Luskówko**” o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Ponadto obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pruszczu, w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń sołectwa Luskówko i Małociechowo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.bip.pruszcz.pl](http://www.bip.pruszcz.pl).

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie ([www.ekoportal.gov.pl](http://www.ekoportal.gov.pl) pod nr 1/2021).

Na podstawie art. 64 ust. 1 uouioś pismem znak: BOŚiGK.6220.1.5.2020 z dnia 08.01.2021 r. Wójt Gminy Pruszcz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu, oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o zaciągnięcie opinii w sprawie ustalenia konieczności, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla wnioskowanej inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w ustawowym terminie 14 dni nie wyraził opinii w przedmiotowej sprawie. Na podstawie art. 78 ust. 4 uouioś **nie wydanie opinii przez Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu traktuje się jako brak zastrzeżeń.**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy po zapoznaniu się ze złożonymi dokumentami pismem z dnia 15 stycznia 2021 r. znak: WOO.4220.28.2021.AG1 wezwał inwestora o złożenie wyjaśnień zawartych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Przedstawienie i uzasadnienie wariantu alternatywnego z uwagi na małą odległość planowanej farmy od zabudowy mieszkaniowej (ok. 33 m w kierunku północnym od ogrodzenia inwestycji lub wskazanie rozwiązań minimalizujących pogorszenie się warunków mieszkaniowych (np. nasadzenia krzewów, z preferowaniem gatunków rodzimych, wzdłuż ogrodzenia od strony zabudowy mieszkaniowej).

W postanowieniu z dnia 2 lutego 2021 r. znak: WOO.4220.28.2021.AG1.2 stwierdził, że dla przedsięwzięcia pn.: „Zespół elektrowni fotowoltaicznych Luskówko na dz. ewidencyjnej nr 28 obręb Luskówko”, **nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie na podstawie art. 64 ust. 3a uouioś wskazał (uwzględnione w sentencji decyzji):**

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym:
  - 1) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy należy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
  - 2) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
  - 3) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
  - 4) Po wykonaniu prac montażowych teren obsiać mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawić do naturalnej sukcesji.
  - 5) Wyłączyć z zajęcia i przekształcenia zadrzewienie (zachować wszystkie drzewa i krzewy) znajdujące się na działce nr 28 obręb Luskówko, gmina Pruszcz.
  - 6) Drzewa i krzewy niepodlegające wycince, a pozostające w zasięgu oddziaływania inwestycji, w przypadku zagrożenia ich uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć przed:
    - a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygrodenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygrodenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
    - b) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
    - c) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej,
    - d) w przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew należy wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą,

- e) nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
  - 7) Odpady o kodzie 16 02 13\*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
  - 8) Dokonać nasadzeń zwartej pasy krzewów wzdłuż ogrodzenia od strony północnej terenu przeznaczony pod montaż paneli.
2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:
- 1) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
  - 2) W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska osłepiania ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
  - 3) Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
  - 4) Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
  - 5) Zachować bez zabudowy elementami inwestycji, w tym ogrodzenia, pas o szerokości co najmniej 15 m od cieków zlokalizowanych na działce nr 96 obręb Luszczówko, gmina Pruszcz.
3. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:
- 1) Wykaszenie roślinności na terenie farmy należy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
  - 2) Do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów, (dopuszcza się zastosowanie środków biodegradowalnych).
  - 3) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu w opinii z dnia 20 stycznia 2021 r. znak: GD.ZZŚ.5.435.10.2021.WL **nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia i nie określił warunków do decyzji środowiskowej.**

Wójt Gminy Pruszcz po uzyskaniu wymaganych opinii w prowadzonym postępowaniu obwieszczeniem z dnia 03 stycznia 2021 r. na podstawie art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Niniejszą informację podano do wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pruszczu, na stronie internetowej [www.bip.pruszcz.pl](http://www.bip.pruszcz.pl) oraz na tablicy w Sołectwie Luszczówko i Małociechowo.

Żadna ze stron w wyznaczonym terminie nie wniosła uwag do prowadzonego postępowania.

Na podstawie art. 84 ust. 1 uouioś, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, to w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto, w myśl art. 84 ust. 1a uouioś, w decyzji organ może określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub nałożyć obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z orzekaniem w niniejszej sprawie w sytuacji bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Wójt Gminy Pruszcz w rozstrzygnięciu określił takie warunki, wymagania i obowiązki.

Następnie, mając na uwadze zapisy art. 85 ust. 2 pkt. 2 uouioś, tut. organ w uzasadnieniu decyzji zawiera informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 powołanej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przesłanki, które przesądziły o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

#### **1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

##### **a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:**

Przedmiotem planowanej inwestycji jest budowa elektrowni fotowoltaicznej „Luszkówko” o mocy do 4 MW i powierzchni zabudowy do 9 ha, na działce ewidencyjnej nr 28 obręb Luszkówko, gmina Pruszcz, powiat świecki, położonej w granicach terenów o charakterze rolniczym, w sąsiedztwie rozproszonej zabudowy mieszkaniowej, o małej gęstości zaludnienia.

W sąsiedztwie inwestycji zlokalizowana jest zabudowa zagrodowa, grunty orne droga gminna, ciek naturalny oraz występuje zadrzewienie.

Według planów zostanie zrealizowana instalacja składająca się z niezależnych bloków o mocy do 1 MW o łącznej mocy do 4 MW.

W ramach każdego bloku przewidziano montaż następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych,
- dróg wewnętrznych;
- infrastruktury naziemnej i podziemnej;
- elektroenergetycznych linii kablowych oraz możliwie dodatkowo linii światłowodowych;
- przyłączy elektroenergetycznych;
- transformatora;
- konwerterów;
- masztów odgromowych;
- dojazdu;
- pozostałych elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania zadania.

Inwestor planuje podłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną podziemną linią kablową do sieci elektroenergetycznej. Farma będzie stanowiła instalację bez stałej obsługi. Czynności serwisowe wymagające udziału człowieka i maszyny będą wykonywane okresowo.

**b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Elektrownia słoneczna w wyniku zmian sposobu użytkowania terenu oddziałuje wyłącznie na obszar, na którym jest posadowiona, w związku z czym nie przewiduje się wystąpienia skumulowanego oddziaływania.

W miejscowości Luskówko obecnie nie występuje inna elektrownia fotowoltaiczna. Nie jest również planowana inna inwestycja, która mogłaby doprowadzić do skumulowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

**c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:**

Inwestycja nie spowoduje zajęcia nowych terenów przyrodniczo aktywnych, nie wywoła negatywnego wpływu na zachowanie siedlisk zwierząt i ptaków oraz stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych oraz podziemnych. Realizacja planowanego zadania dotyczy terenu już przekształconego przez człowieka w wyniku działalności rolniczej, leżącego w otoczeniu terenów rolnych.

Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych oraz nie spowoduje naruszenia cennych przyrodniczo siedlisk, ponieważ inwestycja znajduje się poza ich zasięgiem. W ramach ochrony różnorodności biologicznej planuje się obsiać teren inwestycji gatunkami traw lub ziół tak, aby teren biologicznie czynny utrzymać w dobrej kulturze rolnej i nie zwiększać areału występowania gatunków obcych, inwazyjnych. Trawę należy kosić co najmniej raz w roku po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.

Analizowane przedsięwzięcie usytuowane jest w obrębie terenów o charakterze rolniczym, które stanowią potencjalne siedlisko, np. gatunków ptaków. Na działce inwestycyjnej znajduje się zadrzewienie, które zostanie zachowane w obecnej formie oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami na etapie realizacji zamierzenia.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

W związku z powyższym na podstawie Karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem wskazano szereg działań zabezpieczających i minimalizujących, mających na celu ograniczenie ewentualnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze. W tym celu wskazano rozwiązania obejmujące m.in. dostosowanie terminu prowadzenia prac budowlanych do okresu lęgowego ptaków, a także sposobu i terminu wykaszania roślinności w trakcie funkcjonowania inwestycji.

Ze względu na obecność potencjalnych siedlisk oraz obszarów migracji małych zwierząt, w tym płazów, zaplanowano także dostosowanie sposobu wykonania wygradzenia terenu do migracji drobnych zwierząt poprzez zastosowanie ogrodzenia z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.

Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.



W trakcie realizacji inwestycji zostaną wykorzystane materiały m.in.: beton, stal, olej napędowy, woda na cele socjalne i porządkowe oraz energia elektryczna. W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. Czyszczenie paneli będzie odbywać się kilka razy w roku przy użyciu wody i środków biodegradowalnych.

**d) emisji i występowania innych uciążliwości:**

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, związana jest z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Budowa oraz eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wiąże się z wytworzeniem nieznacznej ilości odpadów.

Przedsięwzięcie związane będzie z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia praca elektrowni fotowoltaicznej powodować będzie emisje promieniowania elektromagnetycznego. Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie.

**e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:**

Odnośnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji nie będą prowadzone prace rozbiórkowe.

W kontekście łagodzenia zmian klimatu i adaptacji do zmian klimatu należy stwierdzić, że omawiane przedsięwzięcie będzie związane z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, lecz ze względu na znikomą skalę nie przewiduje się w związku z tym ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie omawianego zamierzenia.

Teren na którym przewidziano realizację inwestycji nie jest położony na obszarze zagrożonym powodzią lub obszarze zagrożonym ryzykiem wystąpienia powodzi, czy też zagrożonym ruchami masowymi ziemi powodującymi osuwiska, więc nie przewiduje się działań adaptacyjnych w tym zakresie.

Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej poprzez spadek zanieczyszczenia powietrza, oraz globalnej poprzez ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego.

Zgodnie z przedstawionymi wyjaśnieniami, celem ograniczenia ingerencji w krajobraz wykonane zostaną nasadzenia krzewów w północnej części działki, które pełnić będą również funkcję biocenotyczną dla fauny, np. ptaków czy owadów.

**f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:**

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wiąże się z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, wynikających z utrzymania farmy, z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych, bądź okresowych konserwacji paneli. Odpady te powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa.

Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.).

Odpady o kodzie 16 02 13\* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

**g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:**

Czynnikami mogącym niekorzystnie wpływać na środowisko podczas realizacji przedsięwzięcia będą uciążliwości spowodowane pracą sprzętu mechanicznego podczas prac budowlanych. W godzinach prowadzenia prac pomiędzy 6.00 a 22.00 należy spodziewać się lokalnie zwiększonej emisji hałasu, spalin, wibracji i pyłu powstających przy pracy sprzętu budowlanego, maszyn oraz środków transportu. Oddziaływanie to będzie przejściowe i odwracalne. W związku z charakterem planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wpływu czynności realizacyjnych na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby. Wykonawcy robót bezwzględnie muszą używać maszyn i sprzętu sprawnego technicznie i dopuszczalnego do eksploatacji, aby nie dopuścić do przedostania się zanieczyszczeń ropopochodnych do ziemi i wód gruntowych.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest o około 33 m w kierunku północnym od ogrodzenia projektowanego przedsięwzięcia. W uzupełnieniu Karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 19 stycznia 2020 r. wskazano, że od strony zabudowy mieszkaniowej, wzdłuż granicy inwestycji zostanie nasadzony pas zieleni izolacyjnej w postaci rodzimych krzewów niskopiennych. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na zdrowie ludzi.

Odnosnie generowania pola elektromagnetycznego, to z zebranego materiału wynika również, że nie będzie ono stanowić zagrożenia dla zdrowia ludzi.

**2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

**a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:**

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowych oraz ujść rzek.

**b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:**

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wybrzeży i nie jest związana ze środowiskiem morskim.

**c) obszary górskie lub leśne:**

W zasięgu inwestycji nie występują obszary górskie i leśne.

**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:**

Przedsięwzięcie umieszczone jest poza granicami stref ochronnych ujęć wody oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:**

Planowane zamierzenie będzie zrealizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi/przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000, nie naruszają ciągłości integralności tych obszarów.

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:**

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Realizacja projektowanego zamierzenia polegać będzie na posadowieniu w gruncie konstrukcji pod panele fotowoltaiczne za pomocą wbijania, wciskania, bez użycia fundamentów betonowych, dzięki czemu nastąpi mniejsze oddziaływanie na powierzchnię ziemi.

Prowadzenie instalacji fotowoltaicznej nie będzie negatywnie oddziaływać na wody podziemne, powierzchniowe i glebę.

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:**

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

**h) gęstość zaludnienia:**

Pod względem administracyjnym inwestycja położona będzie na terenie gminy Pruszcz, w sołectwie Luszkówko, charakteryzującym się w przeważającej części gruntami ornymi zaś w części zabudową zagrodową i jednorodziną. Według danych Głównego Urzędu Statystycznego, gęstość zaludnienia gminy Pruszcz wynosi około 68 osób/km<sup>2</sup>. Zamierzenie usytuowane jest w obszarze rolniczym z rozproszoną zabudową i o małej gęstości zaludnienia. Teren w ewidencji gruntów oznaczony jest jako grunty orne. Zamierzenie w fazie realizacji może oddziaływać na grupę osób, zamieszkałych na terenach zabudowy chronionej akustycznie, oddalonej o około 33 m w kierunku północnym od ogrodzenia

projektowanego przedsięwzięcia. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na zdrowie ludzi.

**i) obszary przylegające do jezior:**

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie przylegającym do jezior.

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:**

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

**k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200036, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Ponadto inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem: PLRW20001729369 – Dopł. spod Gawrońca, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego oraz co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wody ani na obszarze ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Przedsięwzięcie przylega do ciek naturalnego (Dopł. Spod Gawrońca - Struga Luskówko-Gruczno) zlokalizowanego na dz. nr ewidencyjny 96 obręb Luskówko, dlatego należy zachować bez zabudowy elementami inwestycji, w tym ogrodzenia, pas o szerokości co najmniej 15 m od ciek.

**3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 analiza i ocena w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

**a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:**

Pod względem administracyjnym inwestycja położona jest na terenie sołectwa Luszkówko i przylega bezpośrednio do sołectwa Małociechowo w gminie Pruszcz, powiat świecki województwo kujawsko-pomorskie. Sołectwa charakteryzują się przewagą użytków rolnych z rozproszoną zabudową zagrodową i mieszkaniową. Zamierzenie w fazie realizacji może oddziaływać na kilkanaście osób.

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:**

Ze względu na lokalny charakter, zakres oraz znaczną odległość przedsięwzięcia od granic Rzeczypospolitej Polskiej, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko.

**c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:**

Zasięg oddziaływania inwestycji nie będzie wykraczał poza granice działki, na której planowane jest przedsięwzięcie i obszar 100 m od granicy działki inwestycyjnej. Realizacja planowanego zadania dotyczy terenu już przekształconego przez człowieka w wyniku jego działalności rolniczej.

Odnośnie zjawisk niekorzystnych stwierdzić należy, że jakość powietrza zostanie naruszona w stopniu nieznacznym, krótkotrwałym, odwracalnym i w lokalnym zasięgu.

Klimat akustyczny (poprzez hałas i wibracje) zostanie zakłócony w stopniu nieznacznym, krótkotrwałym, odwracalnym i jedynie lokalnie. Gleby i powierzchnia ziemi zostaną przekształcone nieznacznie i lokalnie.

Pola elektromagnetyczne nie będą zagrażać środowisku.

**d) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Bezpośrednio w sąsiedztwie projektowanej inwestycji nie jest planowane inne przedsięwzięcie tego typu, w związku z czym nie wystąpi efekt skumulowania. Z uwagi na fakt, że eksploatacja farmy nie powoduje ponadnormatywnego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a ponadto eksploatacja omawianej elektrowni nie wymaga stałej obsługi, zapewnienia zaplecza socjalnego, korzystania z infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, zaś pola elektromagnetyczne nie będą zagrażać środowisku, należy stwierdzić, że oddziaływanie zamierzenia ograniczy się do terenu działki ewidencyjnej nr 28, w szczególności do części zaplanowanej do realizacji przedsięwzięcia.

Elektrownia słoneczna w wyniku zmian sposobu użytkowania terenu oddziałuje wyłącznie na obszar, na którym jest posadowiona, w związku z czym nie przewiduje się wystąpienia skumulowanego oddziaływania.

**g) możliwości ograniczenia oddziaływania:**

Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Sprzęt budowlany będzie pracował wyłącznie w porze dziennej, w godzinach między 6:00 a 22:00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia. Ponadto zaplecze budowy będzie zlokalizowane w znacznym oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Ścieki socjalno-bytowe planuje się gromadzić w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę. W przypadku montażu transformatora olejowego, stacja transformatorowa zostanie dodatkowo zabezpieczona, poprzez wyposażenie jej w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.

W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. Z uwagi na bezobsługowy charakter farmy fotowoltaicznej, w ramach jej eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Inwestor planuje mycie powierzchni modułów fotowoltaicznych kilka razy w roku (w zależności od potrzeb) np. wodą zdemineralizowaną, przy użyciu szczotek teleskopowych. W przypadku bardzo silnych zabrudzeń stosowana będzie woda i środki biodegradowalne. Wodę użytą do czyszczenia należy traktować jako opadową. Wody roztopowe i opadowe z powierzchni ogniw odprowadzane będą do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż nie będzie ono stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie.

Realizacja zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

W związku z powyższym na podstawie Karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem wskazano szereg działań zabezpieczających i minimalizujących, mających na celu ograniczenie ewentualnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze. W tym celu wskazano rozwiązania obejmujące m.in. dostosowanie terminu prowadzenia prac budowlanych do okresu lęgowego ptaków, a także sposobu i terminu wykaszania roślinności w trakcie funkcjonowania inwestycji.

Ze względu na obecność potencjalnych siedlisk oraz obszarów migracji małych zwierząt, w tym płazów, zaplanowano także dostosowanie sposobu wykonania wygradzenia terenu do migracji drobnych zwierząt.

Ograniczenia dotyczące oświetlenia farmy fotowoltaicznej mają na celu zredukowanie zanieczyszczenia światłem oraz oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze.

Z kolei zachowanie bez zabudowy pasa gruntu wzdłuż ciek przepływającego w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej działki pozwoli na zachowanie możliwości migracji zwierząt.

Ponadto, dla wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt, wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

W celu zminimalizowania wpływu planowanej inwestycji na krajobraz wykonane zostaną nasadzenia krzewów w północnej części działki, które będą pełnić również funkcje biocenotyczną dla fauny, np. ptaków czy owadów.

Dodatkowo wskazano na: konieczność zastosowania elementów farmy w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie oraz niestosowanie środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) i nawozów sztucznych.

Celem uniemożliwienia dostępu osób postronnych obiekt farmy będzie ogrodzony i monitorowany.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Karcie informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że realizacja i eksploatacja przedmiotowej farmy fotowoltaicznej nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

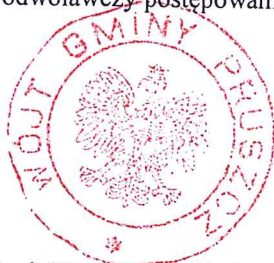
W związku z wypełnieniem przez wnioskodawcę wszystkich wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wymogi w zakresie ochrony środowiska - organ rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane stanowiska i opinie. Planowane przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko naturalne, po zastosowaniu określonych w niniejszej decyzji warunków oraz zaproponowanych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych na etapie budowy, realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji.

**Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.**

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 247).
2. Zgodnie z art. 72 ust. 3 uouioś (Dz. U. z 2021, poz. 247) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia o których mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
3. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Wykonanie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podlega egzekucji administracyjnej w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o ile przedsięwzięcie jest realizowane. W myśl art. 136a ww. ustawy, jeżeli warunki, wymogi oraz obowiązki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podmiot realizujący, eksploatujący lub likwidujący przedsięwzięcie, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 zł do 1 000 000 zł.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
6. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



WÓJT

Dariusz Wądołowski

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pan Dariusz Płachocki, ul. Wyzwolenia 10, 85-793 Bydgoszcz
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a Wójt Gminy Pruszcz

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy  
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu  
ul. Sądowa 5, 86-100 Świecie.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Toruniu  
ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1546 ze zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł. i 17 zł za pełnomocnictwo.

Sporz. E. Grumbliniak tel. (52) 562 43 22



„Zespół elektrowni fotowoltaicznych Luskówko na dz. ewidencyjnej nr 28 obręb Luskówko”

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia - zgodna z art. 82 ust.3 uouioś

#### 1. Planowane przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Luskówko” o mocy do 4 MW na działce nr 28 obręb Luskówko, gmina Pruszcz, powiat świecki, położonej w granicach terenów o charakterze rolniczym, w sąsiedztwie rozproszonej zabudowy mieszkaniowej, o małej gęstości zaludnienia.

Według planów zostanie zrealizowana instalacja składająca się z niezależnych bloków o mocy do 1 MW o łącznej mocy do 4 MW i powierzchni zabudowy do 9 ha.

W ramach każdego bloku przewidziano montaż następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych,
- dróg wewnętrznych;
- infrastruktury naziemnej i podziemnej;
- elektroenergetycznych linii kablowych oraz możliwie dodatkowo linii światłowodowych;
- przyłączy elektroenergetycznych;
- transformatora;
- konwerterów;
- masztów odgromowych;
- dojazdu;
- pozostałych elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania zadania.

W przedmiotowej instalacji zostaną zastosowane ogniwa oparte na krzemie krystalicznym – polikrystaliczne lub ewentualnie monokrystaliczne. Pojedyncze ogniwa fotowoltaiczne łączy się w zespoły zwane modułami i zamyka we wspólnej obudowie zapewniającej odporność na warunki atmosferyczne.

Panele mocowane są na stałej szkieletowej konstrukcji wykonywanej ze stali ocynkowanej. Głównym elementem konstrukcji są wbijane kafarami na głębokość ok 1,5-2 m pojedyncze słupy (profile). Słupy rozmieszcza się w rzędzie w jednej linii w odległości około 1,5 m od siebie. Do słupów przykręcany jest stelaż, a do niego moduł fotowoltaiczny. Panele powinny zostać ułożone pod kątem 25-37 stopni do gruntu. Dolna krawędź na wysokości do 1,2 m nad gruntem, górna na wysokości do 3 m.

Kontener transformatora jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Zostanie on wyposażony w układy pomiarowe ilości wytworzonej energii elektrycznej, instalację ogrzewania elektrycznego, instalację oświetleniową i urządzenia bezpieczeństwa (m.in. urządzenia ochrony przeciwpożarowej i przeciwporażeniowej - izolacje robocze, uziemienia ochronne, samoczynne wyłączniki). Obudowa kontenera eliminuje pole magnetyczne oraz stanowi izolację akustyczną. Stacja będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników obsługi serwisowej o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia.

Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w zintegrowany system magazynowania energii (akumulatory). Przedmiotowa elektrownia fotowoltaiczna będzie współpracować z odbiorczą siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię. Energia elektryczna z transformatora będzie dostarczana do zewnętrznej sieci elektroenergetycznej za pośrednictwem wewnętrznej linii kablowej średniego napięcia 15/20 kV i zewnętrznego punktu przyłącza do linii SN odbiorcy.

Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo, a monitoring w sposób zdalny zapewni prawidłową pracę elektrowni. Czyszczenie paneli będzie odbywać się do kilku razy w roku (w zależności od potrzeb). W przypadku bardzo silnych zabrudzeń stosowana będzie woda i środki biodegradowalne. Zużyta do mycia paneli woda trafiać będzie bezpośrednio do gruntu.

Drogi na terenie farmy wykonane będą z kruszywa łamanego. Elektryczne instalacje wewnętrzne ułożone będą bezpośrednio w rodzimej ziemi lub w rurach osłonowych na głębokości około 0,8 m.

Teren instalacji zostanie ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

**WÓJT**  
*Dariusz Wadołowski*