

**UCHWAŁA NR XXXII/286/2021**  
**RADY GMINY PRUSZCZ**  
**z dnia 25 marca 2021 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 1/6 położonej w miejscowości Pruszcz**

Na podstawie oraz art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 719 i poz. 1378 ) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t.j.Dz. U. z 2020 r., poz. 293, poz. 471, poz. 782, poz. 1086 i poz. 1378 oraz z 2021 r. poz. 11) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 1/6 położonej w miejscowości Pruszcz.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego przedstawia załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pruszcz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Pruszcz.



*Piotr Radzicki*  
Przewodniczący  
Rady Gminy  
Piotr Radzicki

## UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały, której integralną częścią jest, zgodnie z art. 14 ust. 2 załącznik graficzny określający granice obszaru objętego projektem planu.

Uchwała Rady Gminy Pruszcz w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 1/6 położonej w miejscowości Pruszcz rozpoczyna tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Teren, dla którego aktualnie będzie sporządzany plan miejscowy na podstawie tej uchwały Rady Gminy obejmuje obszar jednej działki, która wykorzystywana jest obecnie, jako jej podstawowa funkcja, jako teren gminnej oczyszczalni ścieków oraz urządzeń łączności. Na działce istnieją urządzenia i obiekty związane z jej użytkowaniem.

Dla przedmiotowej działki obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XXX/179/98 Rady Gminy w Pruszczu z dnia 21 maja 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz, w zakresie terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Serock oraz terenów urządzeń telekomunikacji i łączności we wsiach Pruszcz i Luskówko (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 36, poz. 148 z dnia 14 lipca 1998 r.). Zapisane ustalenia powyżej wymienionego planu miejscowego, dla działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1/6 w obrębie Pruszcz, obowiązują w zapisach rozdziału 1 i 2 tej uchwały w całości oraz w części rozdziału 3, które zapisano w § 9, a w rozdziale 4, w § 14 i w §15.

Wymieniony teren stanowi własność Gminy Pruszcz i zajmuje powierzchnię 1,4933 ha. Część terenu wymienionej działki pozostaje wolna od istniejących urządzeń oczyszczalni i telekomunikacji.

Przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego oprócz zachowania bieżącej funkcji ma na celu przeznaczenie części wymienionej nieruchomości (działki nr 1/6) na realizację inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych m.in. z zakresu utrzymania czystości i porządku w gminie, ochrony zwierząt oraz gospodarowania odpadami poprzez określenie sposobu zagospodarowania terenu przedmiotowej działki m.in. w zakresie lokalizacji punktu przeładunkowego odpadów komunalnych, punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz instalacji i urządzeń do zagospodarowania odpadów komunalnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r., poz. 1439 ze zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 ze zm.).

Planowane przeznaczenie terenu jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone szeregiem analiz m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo – prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały i przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu wymienionego w tej uchwale jest uzasadnione.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Piotr Radecki



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY  
DO UCHWAŁY NR XXXII/280/2021  
RADY GMINY PRUSZCZ  
Z DNIA ...2.5.MAR.2021



— GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO  
PROJEKTEM PLANU

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Piotr Radecki*

## Wyniki głosowania jawnego imiennego

### Uchwała XXXII/286/21

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 1/6 położonej w miejscowości Pruszcz

Lp.	Nazwisko i imię radnego	„za”	„przeciw”	„wstrzymuję się”
1	Betlewski Bartosz	X		
2	Dobaczewska Anna	X		
3	Grządka Andrzej	X		
4	Grzybek Paweł	X		
5	Jankowski Tomasz	X		
6	Koszowski Józef	X		
7	Lewandowski Karol	X		
8	Łyczywek Arkadiusz	X		
9	Marunowski Kamil	NIEOBECNY		
10	Nowak Artur	X		
11	Osojca Renata	X		
12	Radecki Piotr	X		
13	Weisła Adam	X		
14	Zieliński Wojciech	X		
15	Żarek Renata	X		
		14	0	0